

Exkluzivní 4+kk apartmán v rakouských Alpách, Salcbursko, Rakousko



ID nemovitosti RAK012

Město Katschberg

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Parking Garážové stání

Stav nemovitosti Novostavba

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2010

Balkón Ne

Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Zrealizováno

Patro 10. patro

Cena 602 520 €

Dovolujeme si Vám nabídnout tento exkluzivní apartmán s dvěma ložnicemi ve špičkovém designovém projektu, který získal

cenu jako nejlepší stavební projekt v Rakousku a nabízí svým majitelům nádherné výhledy na alpskou krajinu v zimním středisku přímo na dojezdu sjezdovek. Projekt je prací světoznámého architekta Matea Thuna. Apartmány svým majitelům poskytnou maximální luxus a pohodlí. Může být dle výběru zařízen buď v alpském nebo moderním stylu. Je situovaný v 10. patře, má obytnou plochu 100,42m² a 43,08m² velkou terasu, na kterou je přístup z obývacího pokoje i z ložnic. K apartmánu patří i sklep o velikosti cca 5m² a garážové stání, jehož cena je 38.000 EUR. Byt lze zařídit nábytkem v moderním stylu, jehož cena je 83,958 EUR nebo v tradičním alpském stylu za 82,038 EUR. Uvedená cena apartmánu je bez garážového stání a bez vnitřního vybavení. Majitelé apartmánů mohou využívat veškerých služeb sousedního 4*hotelu, který vlastní a provozuje stejná společnost, která je i stavitelem apartmánů. Základem je skvělý aquapark na ploše 2000 m², kde je bazén, wellness, spa, masáže, fitness. Velká pozornost je věnována dětem, které mají k dispozici vnitřní i venkovní plochy na hraní a denní dětské programy organizované příjemnými profesionály. Samozřejmostí je úklid apartmánu a správa a údržba komplexu a pronájem apartmánů do hotelového systému. Komplex stojí v nadmořské výšce 1640 m, na pomezí Solnohradska a Korutan, 80km od Salzburgu, cca 5 hodin jízdy z Prahy. Lanovky vedou až do výšky 2220 m a celkem je zde kolem 50 km sjezdových tratí. Byt v této rezidenci není pouze vysoce kvalitní nemovitost, je to i zajímavá investice a unikátní kvalita života.

Vyřizuje:

Martin Pinl

+420 606 686 912

martin.pinl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1