

## Exkluzivní nový apartmán u moře se střešním soláriem, Mar de Pulpí, Costa de Almería, Španělsko



**ID nemovitosti** SPT160F2

**Město** Mar de Pulpí

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Garážové stání

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2017

**Balkón** Ne

**Zařízení** Možno zařídit

**Stav zakázky** Zrealizováno

**Patro** 2. patro

**Cena** 177 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout tento krásný nový apartmán na pobřeží Almería, který byl postaven v rámci 4. fáze projektu Mar de Pulpí. Apartmán se nachází ve druhém patře dvoupatrové budovy a jeho obytná plocha činí 72,43 m<sup>2</sup>. Naleznete zde obývací pokoj s jídelním koutem a přístupem na terasu (17,8 m<sup>2</sup>), kuchyňský kout s technickou místností, dvě koupelny a dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, z nichž jedna má přístup na terasu. Součástí apartmánu je střešní solárium o rozloze 50,8 m<sup>2</sup> a garážové parkovací stání. Apartmán je vybaven klimatizací a je orientován na západ. Za cenu 6.900 € - 10.700 €, která je zahrnuta v ceně nemovitosti, lze dům zařídit nábytkem z katalogu Aktual. Mar de Pulpí je jedinečný rezidenční projekt, jež poskytuje luxusní bydlení s množstvím zelených ploch, dvěma bazény o rozloze 5000 m<sup>2</sup> pro děti i dospělé, vyhřívanými vířivkami, odpočinkovou zónou, sportovním a dětským hřištěm a barem. Projekt je stavěn v duchu moderní vzdušné architektury, plně respektující místní prostředí a klima. Nabízí různé velikosti apartmánů s jednou až třemi ložnicemi, s celkovou plochou od 66 m<sup>2</sup> do 176 m<sup>2</sup>, v cenách od 90.000,- EUR do 205.000,- EUR. Je situován přímo na břehu moře a k pláži je to skutečně jen několik kroků.

Vyřizuje:  
Martin Pinl  
+420 606 686 912  
[martin.pinl@alexandriareal.cz](mailto:martin.pinl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1