

Luxusní dům s bazénem a s panoramatickým výhledem na moře v blízkosti oblíbené lokality Omiš, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL9469

Město Omiš

Typ Dům / Samostatný

Plocha 138.33 m²

Dispozice 6+kk

Ložnice 5

Zahrada Ano

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2019

Balkón Ne

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 975 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní dům s bazénem a s panoramatickým výhledem na moře v blízkosti oblíbené lokality Omiš ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Dům o velikosti 415 m² stojí na pozemku 430 m². V přízemí najdete čtyři ložnice s koupelnami, tělocvičnu a chodbu. Vnitřní schodiště Vás vyvede do prvního patra (výměra 142 m²), kde naleznete prostorný obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem (dohromady 52 m²) a terasu (38 m²), koupelnu, chodbu a garáž (22 m²). Ve druhém patře (130 m²) se nachází toaleta, sauna (4,5 m²), plavecký bazén (22 m²) a krytá terasa s BBQ a letní kuchyní (44 m²). Dům nabízí kvalitní užitě materiály jako italské obklady či protiskluzová dlažba na terase a také kvalitní vybavení jako podlahové vytápění v celém domě a s termostaty v každé místnosti. Prosklené okna jsou tříkomorové s hliníkovým venkovním rámem. Vnitřní dveře jsou z masivního dubového dřeva a koupelnová sanita je značky Grohe. Každá místnost v domě je klimatizována a stropy vysoké až 2,9 m jsou od společnosti Micubishi. V obývacím pokoji je i možnost dostavět vytápění krbem od značky Nordika. Příjemným bonusem je finská sauna na horní terase s digitálním displejem pro automatické kontrolování. Vedle bazénu se ještě nachází venkovní sprcha a vířivka pro tři osoby. Bazén funguje na vlastní samočisticí princip slanou vodou a také na automatické ohřívání a ochlazování vody. Zahrada kvete díky automatickému zavlažovacímu systému. Dům je nyní v poslední stavební fázi, již dokončovací, a termín pro finální dostavění je červen 2019. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 150 m.





Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1