

Nový apartmánový dům v blízkosti moře, Dugi Rat, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL9521

Město Dugi Rat

Typ Dům / Samostatný

Plocha 87.33 m²

Dispozice 7+kk

Ložnice 6

Zahrada Ano

Stav nemovitosti Novostavba

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

Zařízení Částečně zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout nový apartmánový dům v blízkosti moře v obci Dugi Rat ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Volně stojící apartmánový dům o třech podlažích má plochu 262 m² a stojí na pozemku o velikosti 350 m². V přízemí je apartmán připraven k užívání. V prvním a druhém podkrovním patře jsou všechny instalace a je potřeba je dokončit. Budoucí majitel může změnit dispozici místností, neboť rozvody vody, elektřiny, kanalizace a větrání jsou na třech stranách. Každé patro má přívod vody od hlavního vchodu a také vlastní měřidlo pro měření stočné teplé vody. Je zde i krbový komín o průměru 160 mm pro zavedení krbů. Před domem je spousta místa pro vybudování bazénu o rozměrech zhruba 7 x 4 m a prostor pro čtyři parkovací stání. Dům disponuje energetickým certifikátem třídy C a má všechna potřebná povolení. Nabízí se tak možnost investice jak do vlastního komfortního bydlení, tak i do cestovního ruchu. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 300 m. Vedle nabízeného domu je zde i další dům, téměř totožný za cenu 310.000 €. Je možné koupit oba dva domy za zvýhodněnou cenu 550.000 €.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1