

Nové atraktivní apartmány poblíž moře, Baška Voda, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN102

Město Baška Voda

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Novostavba

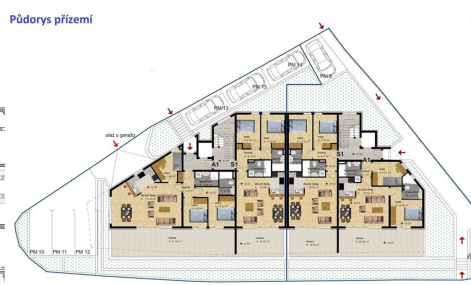
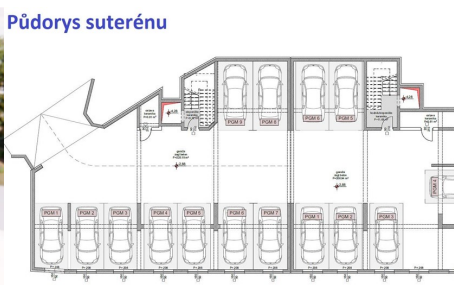
Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2020

Zařízení Nezařízeno

Dovolujeme si Vám nabídnout nové atraktivní apartmány poblíž moře a s výhledem na něj v centru obce Baška Voda ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Pětipodlažní apartmánový dům s výťahem je situován poblíž promenády, moře i pláže. Celkem se v něm nachází 16 apartmánů: deset apartmánů se dvěma ložnicemi (73 m² – 101 m²), čtyři apartmány se třemi ložnicemi (101 m² – 122 m²) a dva mezonetové apartmány se třemi ložnicemi (149 m² a 162 m²). V suterénu se nachází garáž s patnácti parkovacími místy, které je možné přikoupit za cenu 30.000 € (za jedno garážové stání). Všechny apartmány jsou orientovány na jih a nabízejí krásný výhled na moře, ostrovy a na město. Na výstavbu byly použity jen ty nejkvalitnější materiály. Apartmány jsou vybaveny tepelnou a zvukovou izolací, plastovými okny a balkonovými dveřmi s hliníkovými žaluziemi, bezpečnostními vstupními dveřmi, klimatizací v každém pokoji, kvalitními dubovými parketami, keramickými dlaždicemi s podlahovým vytápěním v koupelnách, TV- satelitem, telefonní a internetovou přípojkou. Cena je stanovena v závislosti na výměře a situování v podlaží, pohybuje se tedy v rozmezí od 3.446 do 3.829 €/m². Vzdálenost k moři je přibližně 400 m. Nabízený apartmán A4-I o ploše 149,23 m² je situován ve třetím patře. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny, předsíň, chodba a velká terasa. Volné apartmány v domě ke koupi: A1-Z: přízemí, 101,51 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, terasa; 430.000 € A2-Z: 1. patro, 122,74 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, terasa; 500.000 € A5-Z: 3. patro, 162,17 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny, terasa; 750.000 € A4-I: 3. patro, 149,23 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny, terasa; 650.000 €



Půdorys 1. patra

CHA Půdorys 2. patra

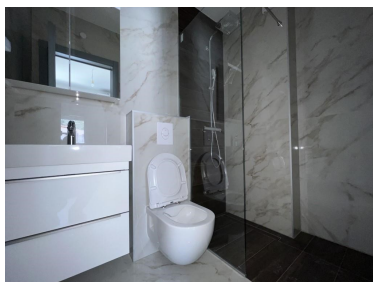
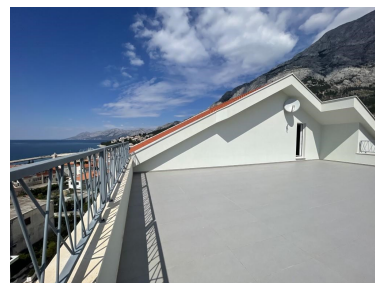
Půdorys 3. patra

CHAN





STAN A7	
vstup / chodba	7,15 m ²
kuchyně	6,20 m ²
společná obda 1	8,94 m ²
společná obda 2	12,45 m ²
společná obda 3	4,31 m ²
obývací	10,88 m ²
trápasnice	6,75 m ²
trápasnice	11,25 m ²
trápasnice	21,23 m ²
UKLUPNO	89,88 m²
celá k. st. m ² / 1/1/1/1	22,35 m ²
OVESOUPO	122,74 m²



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1