

## Projekt luxusní vily s bazénem, Mallorca, Španělsko



**ID nemovitosti** SBMC017

**Město** Mallorca

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 300 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 7+kk

**Ložnice** 6

**Zahrada** Ne

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Projekt

**Terasa** Ano

**Lodžie** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízen** Částečně zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 1 200 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout projekt moderní vily s bazénem na ostrově Mallorca ve Španělsku. Jedná se o projekt moderní minimalistické vily, kterou pro Vás developer postaví na pozemku dle Vašeho výběru. Vila o ploše 600 m<sup>2</sup> a je dvoupodlažní. V přízemí se nachází vstupní hala, prostranný a provzdušněný obývací pokoj s jídelnou a propojeným kuchyňským koutem, hlavní ložnice s en-suit koupelnou a velkým šatníkem, druhá ložnice s en-suit koupelnou, studovna, komora, technická místnost, menší krytý terasa a větší krytá terasa s letní kuchyní, BBQ, posezením a přímým přístupem na terasu s bazénem. Schodiště i výtah vedou do prvního patra, kde jsou dvě ložnice, obě s en-suit koupelnami a jedna s krytým balkonem, další hlavní ložnice s odpočinkovým koutem, ranním barem, en-suit koupelnou a šatníkem, a technická místnost. V ceně je zahrnuta výstavba bazénu, kuchyně vybavená elektrickými spotřebiči, vytápění a klimatizace. Parkovat můžete v garáži o velikosti 22 m x 32,2 m. Vila je navržena v duchu současného minimalistického designu s dispozicí odpovídající moderním trendům a funkcčnosti. Uvedená cena nezahrnuje cenu pozemku.



Vyřizuje:  
Martin Pinl  
+420 606 686 912  
[martin.pinl@alexandriareal.cz](mailto:martin.pinl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1