

Dům s bazénem a zahradou v první řadě u moře, Korčula, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL11180K

Město Korčula

Typ Komerční / Penzion

Plocha 145.5 m²

Pozemek 291 m²

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Po rekonstrukci

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 1982

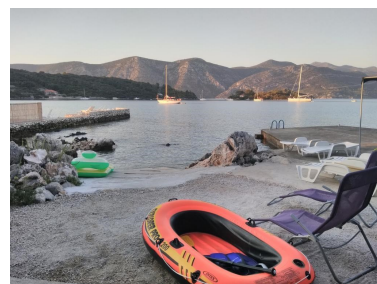
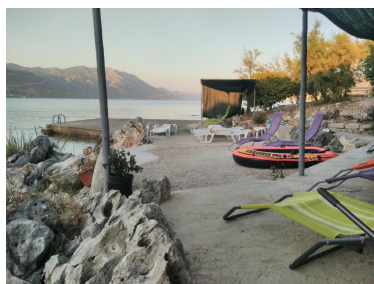
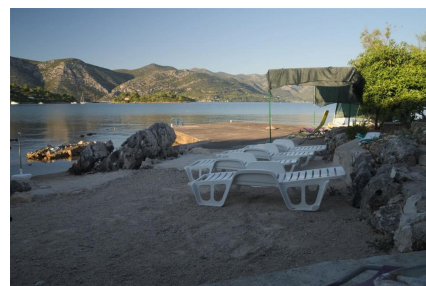
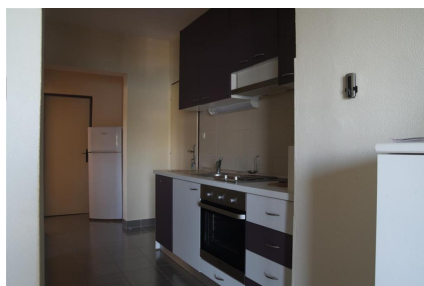
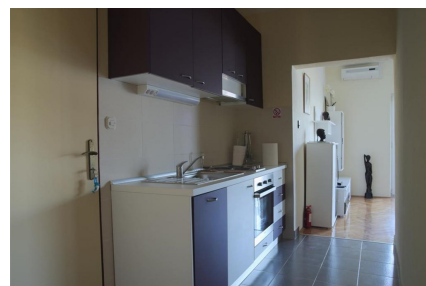
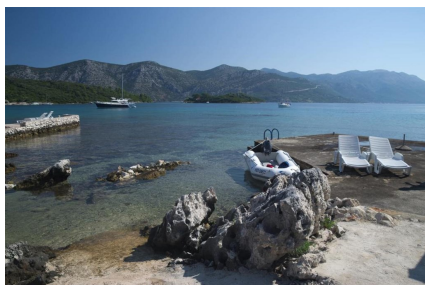
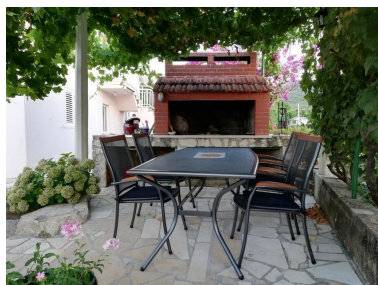
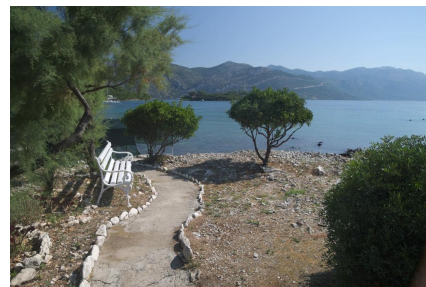
Stav zakázky Aktivní

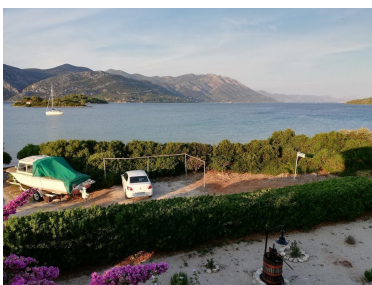
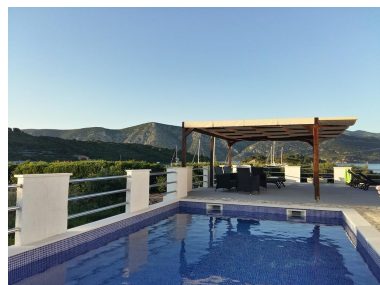
Podtyp nemovitosti Penzion

Cena 1 200 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout dům s bazénem a zahradou v první řadě u moře na ostrově Korčula v Dubrovnické oblasti v Chorvatsku. Dvoupodlažní dům o ploše 291 m² byl v roce 1982 postaven na pozemku o rozloze 905 m² a renovací prošel v roce 2017. V přízemí se nachází komfortní apartmán o ploše 109 m² se třemi ložnicemi, a menší apartmán o ploše 56 m² s garáží a vlastním vstupem. V prvním patře jsou dva apartmány, každý o ploše 50 m² a se dvěma ložnicemi, se vstupem na společnou terasu. Celkem se v domě nacházejí čtyři apartmány a dvanáct pokojů (z toho osm ložnic a čtyři obývací pokoje, a čtyři koupelny). Podkroví v domě je nezařízeno, ale je možné z něj vytvořit další obytný prostor. Dům je vybavený klimatizací v každém pokoji a prodává se zařízený. Z přízemí vede vstup na terasu o velikosti 120 m² a k bazénu (30

m2). Na pozemku je hezky upravená zahrada. Vzdálenost do centra obce je zhruba 800 m a k moři a pláži přibližně 25 m. Asi dvě minuty pěší chůze od domu se nachází písčitá pláž a dvě restaurace. Malá plážička, o údržbu které se stará majitel, je přímo před domem a má i úvaziště pro loď. Město Korčula s kompletní občanskou vybaveností je vzdáleno zhruba 10 km.





Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1