

Nový moderní apartmán nebo kancelář, Sofia, Bulharsko



ID nemovitosti BGSE01

Město Sofia

Typ Byt

Dispozice 2+kk

Ložnice 1

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Novostavba

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2021

Balkón Ano

Zařízení Nezařízeno

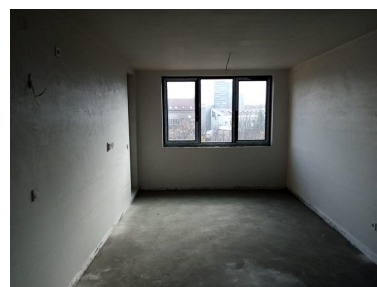
Stav zakázky Aktivní

Patro 3. patro

Cena 128 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový moderní apartmán v příjemné čtvrti hlavního města Sofia v Bulharsku. Apartmán o celkové výměře 55,64 m²

(včetně sklepa (2,77 m2) a terasy (4,56 m2), obytná plocha 52,87 m2), včetně společných částí, je situován ve třetím patře apartmánového domu s výtahem (jedno podzemní a šest nadzemních podlaží - suterén a přízemí pro garážová parkovací stání a pět obytných pater, z nichž poslední páté je podkrovní). Nachází se v něm předstíň, koupelna, ložnice a obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem. Na balkon vstoupíte jak z ložnice, tak i z obývacího pokoje. Vytápět ho můžete elektrickým topením a dle vlastních preferencí si můžete dokoupit i klimatizaci. Apartmán, jenž je orientovaný na jižní a jihovýchodní stranu, v letních měsících krásně prosvětluje slunce. Zajistí Vás okouzlí pěkné prostředí kolem, plné zeleně – naproti přes ulici se můžete projít ve dvou parcích. Vzhledem ke své lokaci se apartmán hodí pro residenční bydlení po celý rok, nebo jako příjemně přizpůsobená kancelář pro Váš byznys. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v rozmezí 100 až 800 m od apartmánu: benzinovou pumpu Shell, stanici metra, MHD, taxi, obchody, školy a školky, restaurace a trhy asi do 500 m. Nedaleko je také fitness. Parkovat můžete na veřejném parkovišti zhruba 100 m od apartmánového domu. V případě zájmu máte možnost přikoupit si i garážové parkovací stání v domě. Vzdálenost do samého centra Sofie je přibližně pouze 2,5 km, asi 5 - 10 minut jízdy autem.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1