

## Luxusní penthouse s otevřeným výhledem na moře, Makarská, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAS391

**Město** Makarska

**Typ** Byt

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ne

**Parking** Garážové stání

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2021

**Balkón** Ano

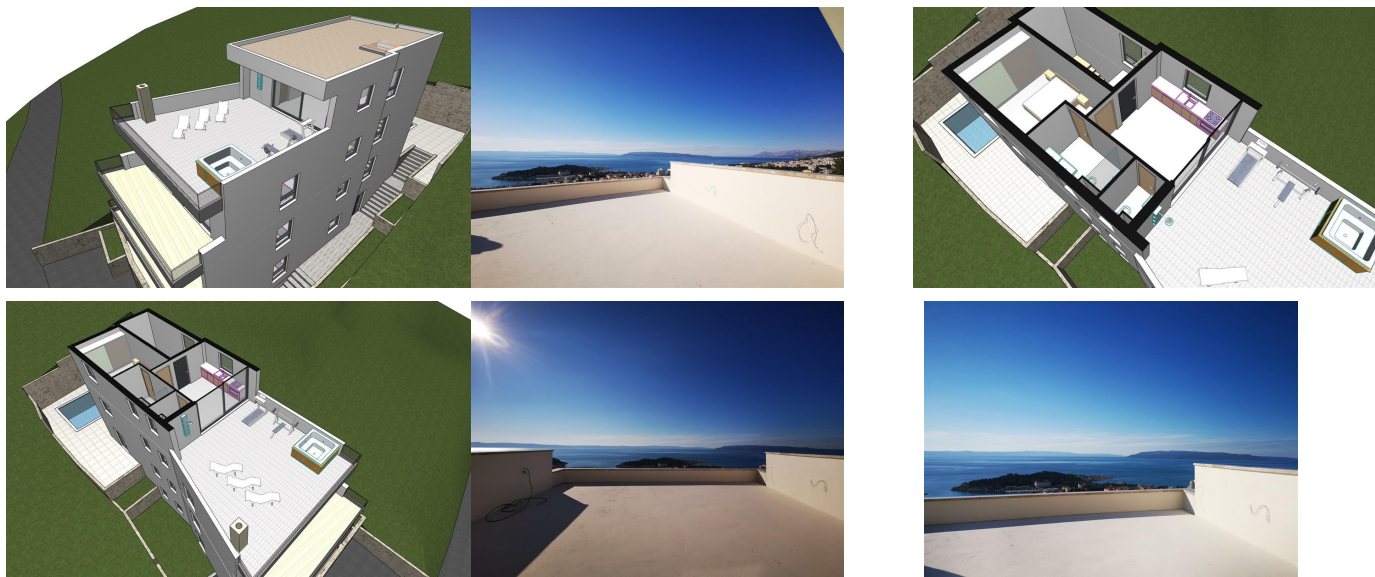
**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 3. patro

**Cena** Cena na vyžádání

Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní penthouse s otevřeným výhledem na moře ve městě Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Penthouse mezonetový apartmán o ploše 145,14 m<sup>2</sup> je situován ve druhém a třetím patře čtyřpodlažního apartmánového domu s celkem třemi apartmány. Ve spodním podlaží se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, chodba, komora a balkon (18,08 m<sup>2</sup>). V horním podlaží naleznete dvě ložnice, koupelnu, toaletu a velkou terasu o rozloze 50,79 m<sup>2</sup>. Apartmán je vybavený klimatizací, top tepelnou a zvukovou izolací, kvalitní dlažbou a parketami, bezpečnostními vchodovými dveřmi, Tv satelitem, telefonní a internetovou přípojkou, instalacemi pro lední kuchyni a vířivku, pergolu a venkovní sprchu na terase. V ceně nemovitosti je zahrnuto i jedno garážové parkovací stání (15 m<sup>2</sup>) a sklepní kóje (2,22 m<sup>2</sup>) v suterénu budovy. Majitelé apartmánů mohou využívat společný bazén (30 m<sup>2</sup>) na pozemku. Nemovitost je možné pronajímat a také využívat jako residenční bydlení. Plánovaný termín dokončení výstavby je stanoven na červenec 2021. Vzdálenost do centra města a k moři je přibližně 800 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1