

Dva pěkné domy se zahradou a výhledem na moře, Brač, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL11631

Město Splitska

Typ Dům / Samostatný

Dispozice 6+kk

Ložnice 5

Zahrada Ano

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Po rekonstrukci

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

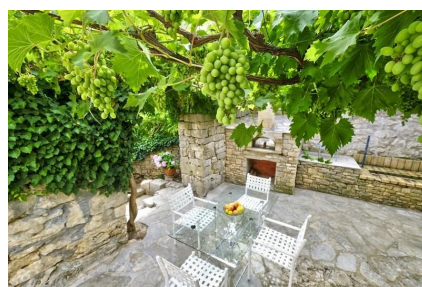
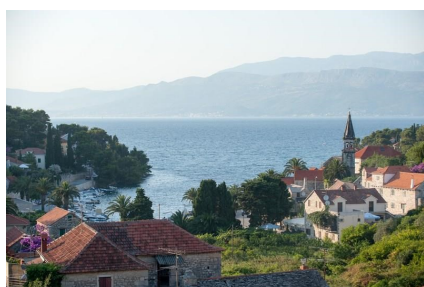
Rok výstavby 1984

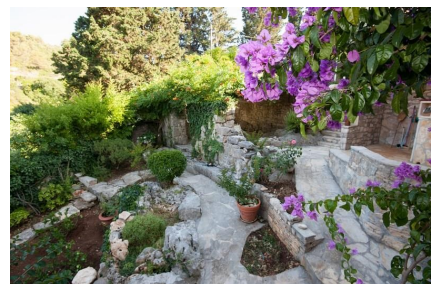
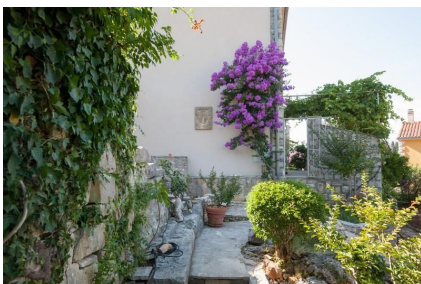
Stav zakázky Aktivní

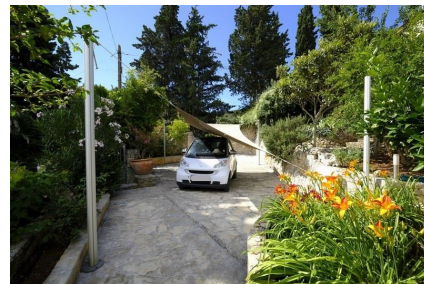
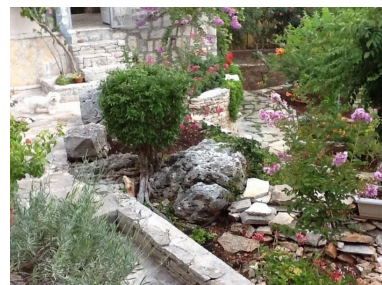
Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 950 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout dva pěkné domy s krásnou zahradou a otevřeným výhledem na moře v obci Splitska na ostrově Brač ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Oba domy stojí na jednom pozemku o rozloze 1 000 m² a máte z nich krásný výhled na moře. První dům zabírá plochu 300 m² a sestává z přízemí, prvního a druhého podkrovního patra. V přízemí se nacházejí dvě ložnice, studovna s video kamerovým systémem, jež se zároveň používá jako ložnice, dvě koupelny a komora. V prvním patře máte prostorný obývací pokoj (40 m²), kuchyni s terasou s otevřeným výhledem na moře a centrum obce. Ve druhém podkrovním patře je pokoj, koupelna a minikuchyňka. Druhý dům, anebo dům pro hosty, má plochu 30 m² a naleznete v něm kuchyňku, ložnici a koupelnu. Dům je kompletně vybavený a zcela nezávislý na prvním, hlavním domě, od něhož ho odděluje terasa, díky které je poskytnuto soukromí. Oba domy mají zvenčí přístup k terase s bazénem. V zahradě (330 m²) roste celkem asi třicet citrusových stromů – pomerančovníky, grapefruitovníky, citroníky a granátovníky. V jedné části pozemku se kdysi nacházel dům o ploše 40 m², jenž je také zapsán v katastru. V případě zájmu si v budoucnu můžete takový dům o dvou podlažích nechat znovu postavit. Nemovitost zde stojí od roku 1984, ale prošla si kompletní renovací a každý rok se díky nemalé finanční částce renovuje a opravuje. Dům je vybavený vytápěním na radiátory s termostatem a klimatizací, video kamerovým systémem (5 kamer) a alarmem. Dům je napojený na vodovodní řád. Parkovat můžete na vyhrazeném venkovním místě a v garáži (16 m²). Vzdálenost do centra obce, k moři i k pláži je přibližně 150 m.







Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1