

Pěkná vila s bazénem a výhledem na moře, Petrčane, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM20414114N

Město Petrčane

Typ Dům / Vila

Plocha 171 m2

Dispozice 6+1

Ložnice 5

Zahrada Ano

Parking Garáž

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

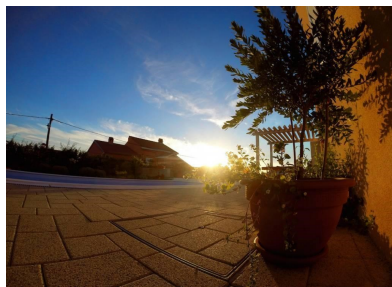
Zařízení Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 800 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout pěknou vilu s bazénem a otevřeným výhledem na moře v obci Petrčane v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dvoupodlažní vila o ploše 392 m² stojí na pozemku o rozloze 450 m² a je podsklepena. Najdete v ní dva apartmány a celkem sedm pokojů (z toho pět ložnic) a dvě koupelny. V suterénu se nachází technická místnost s podlahovým vytápěním, instalacemi pro vířivku a koupelnu. V případě zájmu ji můžete adaptovat na fitness nebo wellness se saunou. Parkovat dva automobily můžete v garáži zde v suterénu. V přízemí naleznete apartmán s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem, se dvěma ložnicemi, koupelnou, krbem a komorou. Odtud projdete na venkovní terasu se zahradou a bazénem, venkovní sprchou a také s výhledem na moře. Schody vedou do prvního patra, kde je velký apartmán sestávající z obývacího pokoje s jídelnou a kuchyňským koutem, třemi ložnicemi, koupelnou a velkou terasou s grilem a otevřeným výhledem na moře. Vila se prodává kompletně zařízená a vybavená klimatizací, DSL připojením k internetu, telefonní přípojkou. Je napojena na vodovodní řád a má septik, disponuje energetickým certifikátem třídy B. Občanskou infrastrukturu jako obchody, veřejnou dopravu, poštu, restaurace, lékaře atd. máte hned po ruce. Vzdálenost do centra obce je zhruba 100 m a k moři přibližně 150 m.



Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1