

## Nová exkluzivní vila s výhledem na moře, Primošten, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2336-M2

**Město** Primošten

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 255 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Projekt

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2022

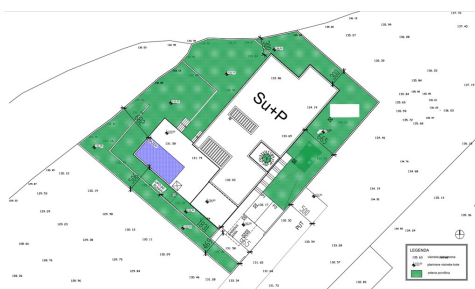
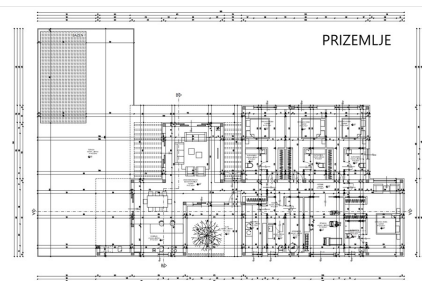
**Zařízení** Nezařizeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 1 190 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout novou exkluzivní vilu s bazénem a panoramatickým výhledem na moře v obci Primošten v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Tato moderní vila o ploše 285,58 m<sup>2</sup> je jednopodlažní a staví se v roce 2022. V suterénu je garáž o velikosti 30,14 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, čtyři komfortní ložnice s vlastními koupelnami. Kromě fitness máte zde i chodbu, prádelnu, toaletu a úložný prostor. Z obývacího pokoje projdete přes prosklené dveře na částečně krytou terasu (33,79 m<sup>2</sup>) a poté na otevřenou terasu o rozloze 129,03 m<sup>2</sup> s bazénem skýtající pěkný výhled na moře. Vila je vybavena kvalitními materiály, podlahovým vytápěním, klimatizací, walk-in sprchami atd. Vila je napojená na vodovodní řád a má septik. Plánovaný termín dokončení výstavby spadá na léto 2023. Vzdálenost do centra obce je zhruba 2,5 km a k moři přibližně 1,8 km.



Vyřizuje:

Violeta Borisova  
+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1