

Nový atraktivní apartmán v blízkosti moře, Makarská, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN135-S1

Město Makarská

Typ Byt

Dispozice 2+kk

Ložnice 1

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Lodžie Ano

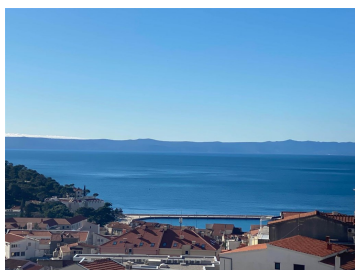
Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2022

Zařízení Nezařizeno

Stav zakázky Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout nový atraktivní apartmán v blízkosti moře a centra města Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o novostavbu apartmánového domu s celkem osmi apartmány. Budova sestává ze suterénu, přízemí a dalších třech pater. Na výběr máte apartmány s jednou ložnicí (44 m² – 46 m²), se dvěma ložnicemi (64 m² – 65 m²) a se čtyřmi ložnicemi (dva penthousy, 174,04 m²), s jednou nebo dvěma koupelnami a v cenové relaci od 136.586 € do 556.928 € (3.000 – 3.300 €/m²). Apartmán S1 o ploše 46,26 m² je situován v přízemí. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna, komora a lodžie (5,20 m²). Apartmánu náleží místo pro předzahrádku o rozloze 22 m², to je ale pokryté dlažbou jakožto terasa. Každý apartmán je vybavený dubovou parketovou podlahou v ložnicích, keramickou dlažbou a obklady první třídy v koupelnách a v lodžích, bezpečnostními vchodovými dveřmi, instalacemi pro TV, satelit, internet a klimatizaci, venkovními žaluziemi. Budova má kvalitní tepelnou a zvukovou izolaci, výtah. Ke každému apartmánu se váže nutnost zakoupení garážového parkovacího místa za cenu od 1.000 €/m². Plánovaný termín dokončení výstavby spadá na červen 2022. Vzdálenost do centra města je zhruba 400 m a k moři přibližně 500 m. Volné apartmány v budově ke koupi: S1: přízemí, 46,26 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna, komora (1,75 m²), lodžie (5,20 m²), předzahrádka/terasa (22 m²); 138.780 € S2: přízemí, 65,27 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, lodžie (6,25 m²); 195.810 € S3: přízemí, 64,34 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, dva balkony (3,14 m² a 7,03 m²) s výhledem na moře; 193.020 € S4: 1. patro, 46,06 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna, komora (1,75 m²), lodžie (5,20 m²); 136.586 € S5: 1. patro, 65,27 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, lodžie (6,25 m²); 202.337 € S6: 1. patro, 64,34 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, dva balkony (3,14 m² a 7,03 m²) s výhledem na moře; 199.454 € S7: 2. patro - penthouse, 174,04 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, čtyři ložnice, dvě koupelny, dvě toalety, lodžie (5,20 m²), balkon (3,14 m²), krytá terasa (37,56 m²) s výhledem na moře; 556.928 € S8: 3. patro - penthouse, 174,04 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, čtyři ložnice, dvě koupelny, dvě toalety, lodžie (5,20 m²), balkon (3,14 m²), krytá terasa (37,56 m²) s výhledem na moře; 556.928 €



PRIZEMLJE- APARTMAN S1



Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1