ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Nová vila se zahradou a výhledem na Velebit, Zemunik Donji, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM22-052N

Město Zemunik Donji

Typ Dům / Vila

Plocha 89.18 m2

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Kryté stání

Stav nemovitosti Projekt

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2022

Balkón Ano

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena Cena na vyžádání

Dovolujeme si Vám nabídnout pěknou novou vilu se zahradou a výhledem na pohoří Velebit v klidném prostředí obce Zemunik Donji v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Vila o dvou nadzemních podlažích má plochu 178,36 m2 a disponuje pozemkem o rozloze 1 560 m2. Počátek výstavby je naplánován na duben 2022. V přízemí se nachází vstupní předsíň se šatnou, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, ložnice s vlastní koupelnou a vstupem na terasu, kotelna a toaleta. Schody vedou do prvního patra, kde naleznete dvě ložnice s vlastními koupelnami a galerii se vstupem na balkon. I jedna ložnice má vstup na balkon. Vila je vybavená klimatizací, ústředním vytápěním na pelety (radiátory), podlahovým vytápěním, vestavěnými skříněmi v každé ložnici, komínem a přípravou pro kanalizaci. Vila je napojena na vodovodní řád a má septik. Na pozemku máte velkou zahradu, vyhřívaný bazén s venkovní sprchou, terasu ke slunění, terasu krytou zděným baldachýnem s dlaždicemi a kamennými pilíři, krytou letní kuchyni s grilem a dřezem. Parkovat můžete pod krytým přístřeškem. Vzdálenost do Zadaru je zhruba 17 km, do národních parků Paklenica a Krka asi hodinu jízdy. Vzdálenost do centra obce je zhruba 2,5 km a k moři přibližně 9,5 – 10 km.



Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1