

Prodej: nové apartmány s dech beroucím výhledem na moře, Kréta, Řecko



ID nemovitosti RKEKH216

Město Kalyves

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Výstavba

Lodžie Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2022

Zařízení Částečně zařízeno

Stav zakázky Aktivní

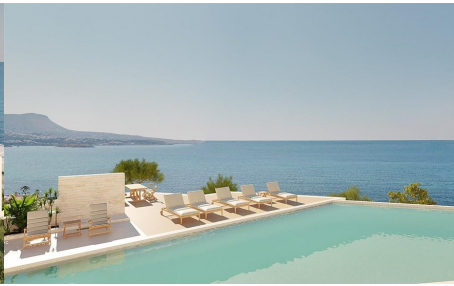
Patro Přízemí

Cena 385 000 €

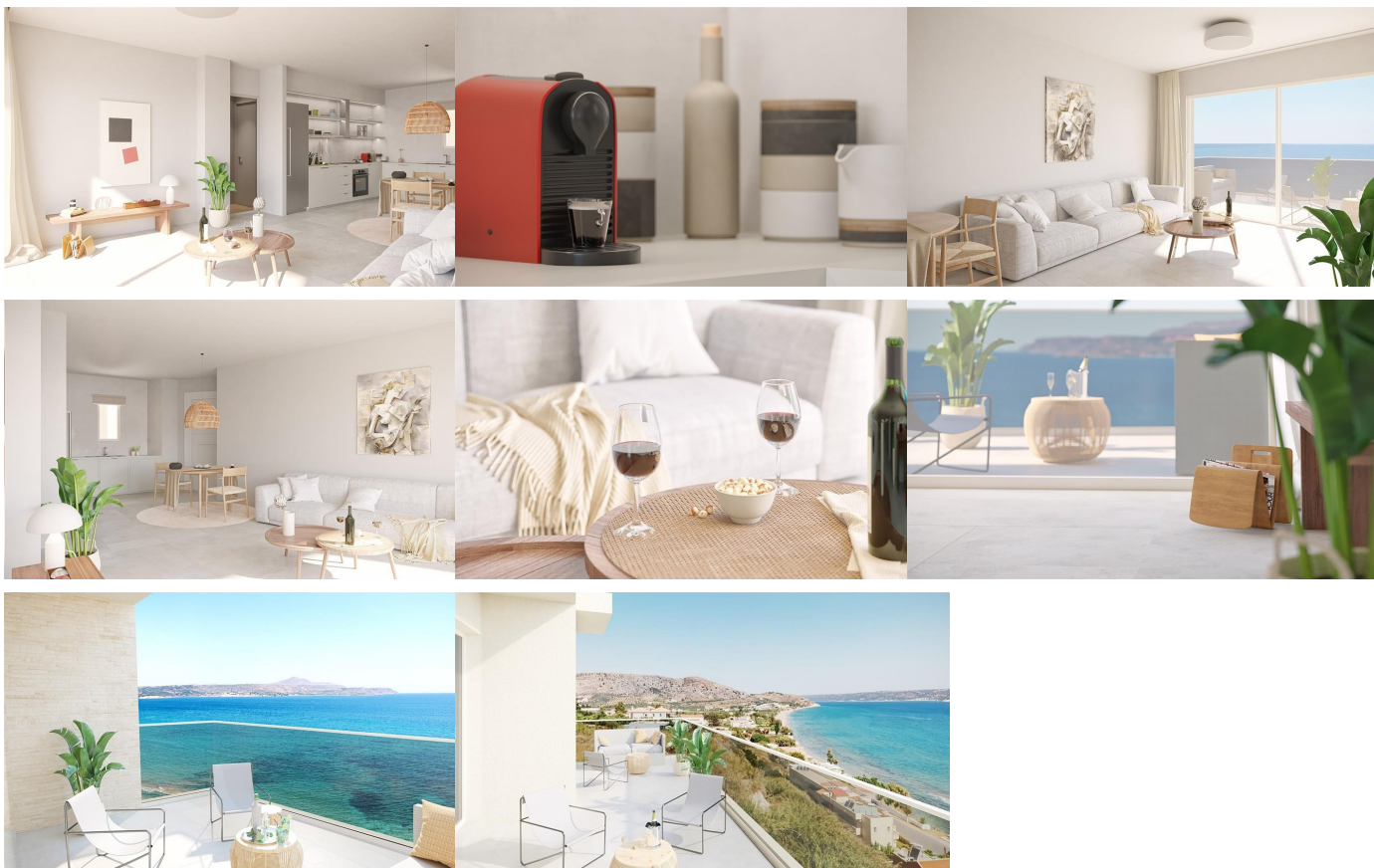
Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nové apartmány s fantastickým výhledem na moře v obci Kalyves v regionu Apokoronas v Chanijské

oblasti na Krétě v Řecku. Nový projekt dvou a třípodlažních budov s celkem 19 moderními apartmány. Díky vyvýšené poloze na svahu se Vám naskýtá nádherný panoramatický výhled na moře. Nemovitost leží jen pár metrů od moře, pláže a potřebné infrastruktury. V resortu je k dispozici užívání společného infinity bazénu (116 m2). Plánovaný termín dokončení výstavby spadá na léto 2023. Výměra apartmánů činí 70 m2 – 72 m2, dispozice s 1 či 2 ložnicemi, 1 koupelna, ceny apartmánů jsou od 385.000 € do 390.000 €, otevřený koncept pro denní část – obývací pokoj je plynule propojen s jídelnou a kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje projdete na prostornou terasu s výhledem na moře. Koupelny budou připraveny k užívání – moderní sanita, vestavěný sprchový kout, betonové podlahy. Apartmány v přízemí mají předzahrádky a krásný výhled na moře, z apartmánů v patrech máte ale ještě lepší výhled na moře. Výstavba projektu již započala a v současnosti je dokončená betonová konstrukce. Apartmány budou vybavené VRF systémem pro vytápění a ochlazování (klimatizace), kvalitními vestavěnými kuchyněmi s elektrospotřebiči, dvojitými hliníkovými rámy oken s tepelnou izolací, bezpečnostními vchodovými dveřmi, systémem Smart home, alarmem, instalací pro solární panel a bojler na teplou vodu. V případě zájmu máte možnost vlastního bazénu či vířivky – před instalace na místě. V areálu bude i venkovní parkoviště. Vzdálenost k pláži je asi 350 m a k moři kolem 100 m. Obec Kalyves patří mezi oblíbené destinace právě díky písčným plážím, nádherným výhledům na záliv a Bílé hory, skvělé dostupnosti do Chanie a četnosti historických památek, například Archeologická lokalita Aptéra s římskou vilou a divadlem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.









Vyřizuje:
 Michal Příbyl
 +420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1