

## Nový pěkný apartmán v blízkosti moře, Brodarica Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD6978-S4

**Město** Brodarica

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2022

**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezařizené

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 2. patro

**Cena** 198 385 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový pěkný apartmán s balkonem a blízko moře v obci Brodarica v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán o

celkové ploše 90,18 m<sup>2</sup> (obytná 78,80 m<sup>2</sup>) je situován v prvním patře třípodlažního apartmánového domu a orientovaný na jihozápadní stranu. Nachází se v něm chodba, dvě koupelny, dvě ložnice, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem a se vstupem na balkon (9 m<sup>2</sup>). Náleží mu dvě parkovací místa (27,50 m<sup>2</sup>). Apartmán je vybavený podlahovým vytápěním v koupelně, klimatizací ve všech ložnicích a v obývacím pokoji, hliníkovým rámem posuvných dveří na terase (ostatní okna jsou plastová, s moskytiérami a žaluziemi na elektrické ovládání), laminátovou podlahou v ložnicích, kvalitní keramickou dlažbou v ostatních prostorech. Plánovaný termín dokončení výstavby spadá na květen 2023. Budova je napojena na vodovodní řád, má telefonní přípojku. Asfaltová příjezdová komunikace. V blízkosti naleznete obchody, školu, školku. Vzdálenost do centra, k moři i pláži je přibližně 400 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1