

Pěkná vila s bazénem a otevřeným výhledem na moře, Kréta, Řecko



ID nemovitosti RKECH166

Město Marathokefala

Typ Dům / Vila

Plocha 127.33 m²

Dispozice 6+2

Ložnice 5

Zahrada Ano

Parking Garáž

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 1998

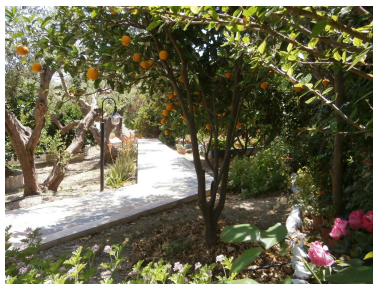
Balkón Ano

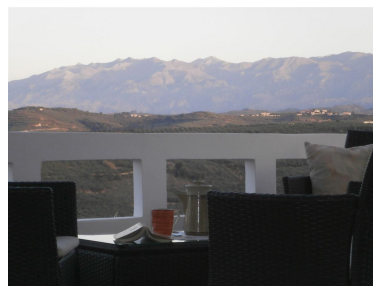
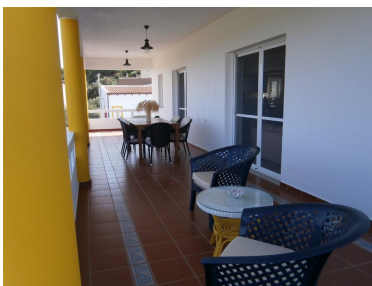
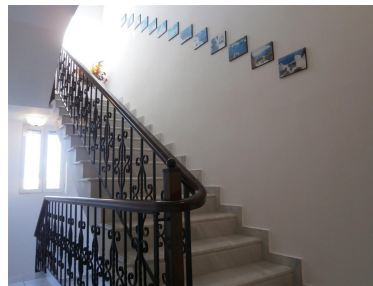
Stav zakázky Aktivní

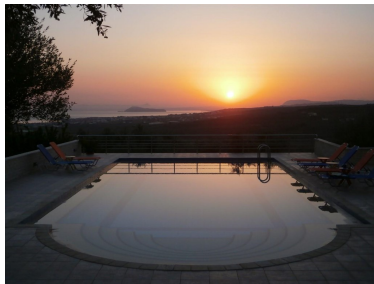
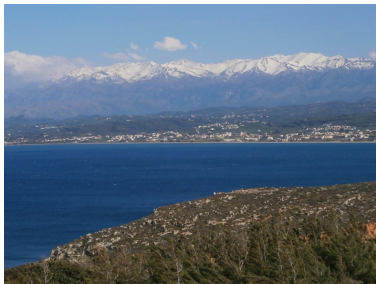
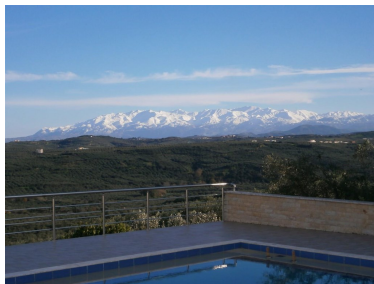
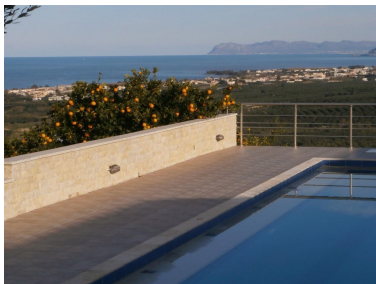
Podtyp nemovitosti Vila

Cena 650 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout pěknou vilu s pomocným objektem (domek), bazénem, zahradou a panoramatickým výhledem na moře i Bílé hory v obci Marathokefála v dému Platánias v Chanijské oblasti na Krétě v Řecku. Třípodlažní vila byla v roce 1998 postavena na pozemku o rozloze 2 008 m². V nemovitosti je celkem 8 pokojů – z toho 3 obývací pokoje a 5 ložnic, a 4 koupelny. Plocha vily i domku činí celkem 382 m². V přízemí se nachází předsiň, prostorná garáž se sprchovým koutem a prádelnou, apartmán (obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna s vanou) a komora pod mramorovým schodištěm. Schodiště vede do prvního patra, kde naleznete obývací pokoj s mramorovým krbem, jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice s vestavěnými šatními skříněmi a koupelna, další koupelna, balkony a terasa s otevřeným výhledem na moře. Ve druhém patře je jedna ložnice, prádelna a balkon. Vila je vybavena klimatizačními jednotkami, centrálním topením na olej s radiátory, solárními panely pro ohřev vody, nádrží na vodu, satelitním talířem, bezpečnostním systémem, okenicemi a moskytiéry na všech oknech a dveřích na balkony, vestavěnou kuchyňskou linkou a šatními skříněmi, dvouvrstvými skly na oknech, venkovní sprchou. Energetický certifikát třídy B. Na pozemku máte zahradu a bazén (81 m²). Zahrada je pečlivě upravená a udržovaná, rostou v ní pomerančovníky a olivovníky, naleznete v ní květinové a bylinkové záhony. Hned vedle bazénu stojí pomocný objekt – domek o dvou podlažích a ploše 101 m², postavený v roce 2009. V jeho spodním podlaží je ložnice, obývací pokoj, kuchyňka, šatna a vodovodní instalace pro pračku. V jeho horním podlaží je kamenný bar, plně vybavená kuchyně s integrovanou instalací pro BBQ, obývací část a koupelna. Domek má vlastní solární panel a vodovodní potrubí. Nemovitost se hodí k celoročnímu pobytu i k turistickému pronájmu. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 2,5 km.







Vyřizuje:
Michal Příbyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1