

Nový luxusní apartmán ve 3. řadě u moře, Tribunj, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD6996-SEVER-A

Město Tribunj

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2022

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro Přízemí

Cena 352 320 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový luxusní apartmán ve třetí řadě u moře v centru obce Tribunj v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Jedná se o

zcela nový projekt dvou třípodlažních apartmánových domů s celkem 13 apartmány (5 apartmánů v budově Jih a 8 apartmánů v budově Sever). Zahájení výstavby spadá na květen 2022. Vzdálenost k moři je zhruba 90 m a k pláži přibližně 450 m. Na výběr máte několik apartmánů o rozloze od 50 m² do 150 m², s jednou až třemi ložnicemi, s jednou až třemi koupelnami a v cenové relaci od 165.000 € do 590.000 €. Apartmány v přízemí mají předzahrádky, apartmány ve druhém patře zas střešní terasy. Každý apartmán je vybavený podlahovým vytápěním, hliníkovými rámy oken, roletami na elektrické ovládání, moskytiérami, soustavou klimatizace pro ochlazování i vytápění, kvalitní sanitou a keramickou/dřevěnou podlahovou krytinou, bezpečnostními vchodovými dveřmi. Každému apartmánu náleží jedno parkovací místo. Budova bude napojena na vodovodní řád a obecní kanalizaci. V souladu s moderním trendem zde bude i vlastní dobíjecí stanice pro elektromobily. Apartmán SEVER-A o ploše 117,44 m² je situován v přízemí budovy Sever a orientován na jižní stranu. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, chodba a terasa o velikosti 20,60 m². Náleží předzahrádka o rozloze 103 m² a jedno parkovací místo. Volné apartmány ke koupi: JIH-B: 1. patro, 54,25 m², S, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, toaleta a terasa (8,93 m²); jedno parkovací místo; 180.000 € JIH-C: 1. patro, 68,29 m², V, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, jedna toaleta, lodžie (7,11 m²); jedno parkovací místo; 225.000 € JIH-D: 1. patro, 123,45 m², J, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny, dvě terasy (14,22 m² a 22,42 m²); jedno parkovací místo; 450.000 € JIH-F: 2. patro, 152,91 m², J, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, toaleta, komora, tři terasy (6,17 m², 14,22 m² a 22,42 m²); střešní terasa (93,27 m²), jedno parkovací místo; 590.000 € SEVER-A: přízemí, 117,44 m², J, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, terasa (20,60 m²); předzahrádka (103 m²), jedno parkovací místo; 352.320 € SEVER-B: přízemí, 60,36 m², V, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, toaleta, terasa (8,55 m²); předzahrádka (50,43 m²), jedno parkovací místo; 193.152 € SEVER-D: 1. patro, 71,10 m², Z, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa (7,26 m²), lodžie (5,54 m²); jedno parkovací místo; 240.000 € SEVER-E: 1. patro, 56,24 m², S, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, terasa (11,13 m²); jedno parkovací místo; 189.000 € SEVER-F: 1. patro, 48,60 m², V, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, terasa (7,08 m²); jedno parkovací místo; 165.000 € SEVER-G: 2. patro, 133,13 m², J, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, dvě terasy (25,57 m² a 25,05 m²); střešní terasa (88 m²), jedno parkovací místo; 490.000 € SEVER-H: 2. patro, 119,59 m², V, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, komora, tři terasy (6,63 m², 16,19 m² a 21,20 m²); střešní terasa (65,54 m²), jedno parkovací místo; 440.000 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1