Nový apartmánový dům s výhledem na moře, Brodarica, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD2536

Město Brodarica

Typ Dům / Řadový

Plocha 91.46 m2

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Zahrada Ne

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2019

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 710 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový řadový apartmánový dům s výhledem na moře v obci Brodarica v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dům o ploše 346,38 m2 a třech nadzemních podlažích je podsklepen a byl postaven v roce 2019. Celkem se v něm nacházejí čtyři apartmány (celkem 12 pokojů – z toho 8 ložnic, a 7 koupelen). Dům je ve stavu pokročilé hrubé stavby a tvoří polovinu dvojdomku. V suterénu je garáž (17,45 m2) a dílna s koupelnou (13,60 m2). V přízemí se nachází hlavní vstup, schody a dva apartmány – jeden s jednou ložnicí a jeden apartmán také s jednou ložnicí, jenž je oddělen samostatným vchodem vzadu za domem. Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde naleznete prostorný apartmán s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem, třemi ložnicemi, dvěma koupelnami a dvěma krytými terasami s výhledem na kousek moře. Vnitřní schodiště dále pokračuje do druhého patra. Zde je taktéž apartmán s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem, třemi ložnicemi, dvěma koupelnami a velkou otevřenou terasou s výhledem na moře. Kromě apartmánu je tu i galerie o rozloze 40,65 m2. Dům není dokončený, ale každý apartmán má svůj elektroměr a vodoměr, přípravu pro podlahové vytápění v celém domě na tepelné čerpadlo, zavedenou přípravu pro solární panely, přípravu pro klimatizaci. Dále je dům vybavený plastovými a hliníkovými rámy oken, moskytiérami v ložnicích a koupelnách. Dům je napojený na vodovodní řád a má septik. Parkovat 5 automobilů můžete na parkovišti před domem. Asfaltová příjezdová komunikace. Vzdálenost do centra Šibeniku je zhruba 5 km a k moři a pláži přibližně 600 m.

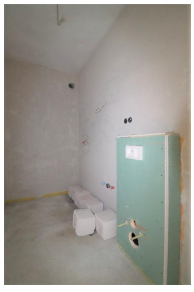


































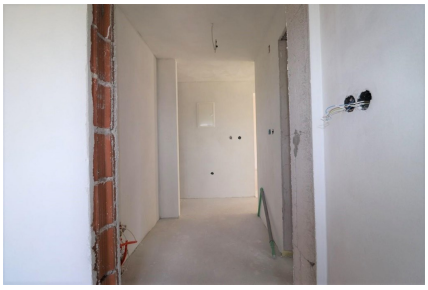
















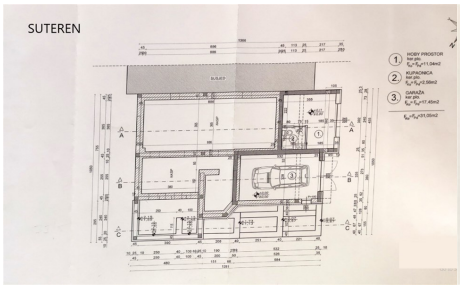


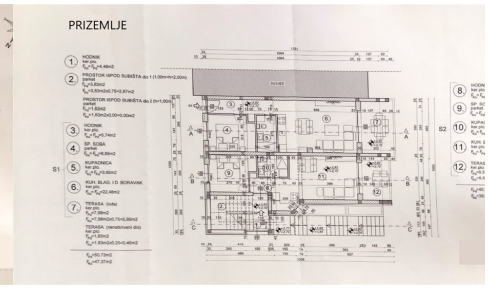


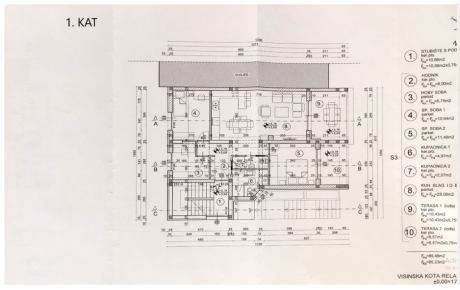


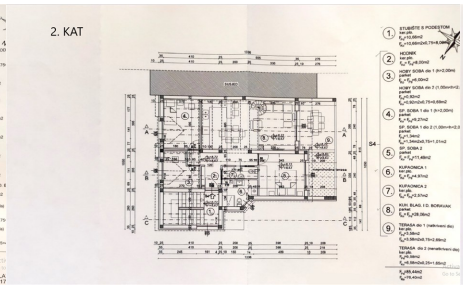


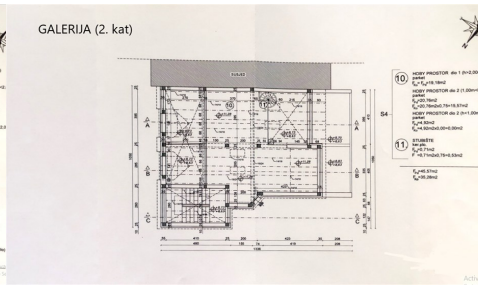












Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1