ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Nové apartmány na prodej blízko moře, Pakoštane, Chorvatsko

ID nemovitosti CHSM22-196N

Město Pakoštane

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Projekt

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2023

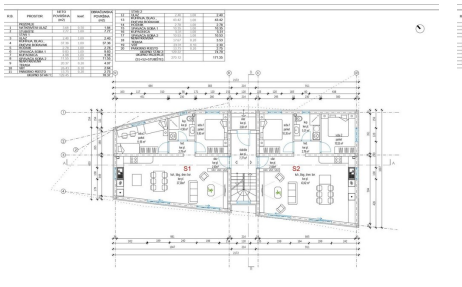
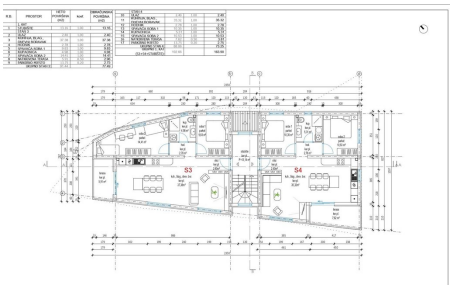
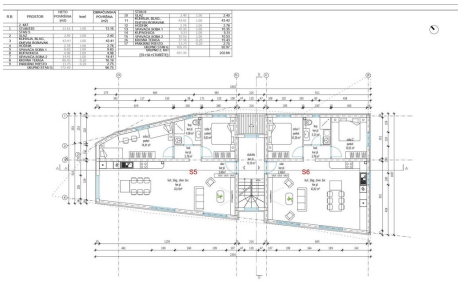
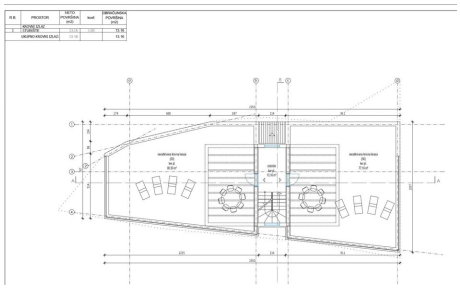
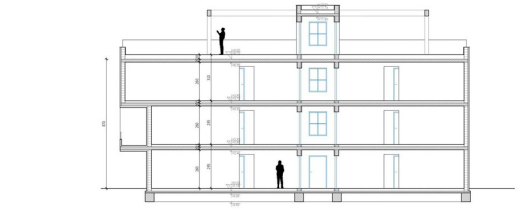
Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro 1. patro

Cena 320 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nové apartmány v blízkosti moře i pláže v obci Pakoštane v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o nový projekt apartmánového domu sestávajícího z přízemí, prvního a druhého patra a s celkem šesti apartmány. Plánovaný začátek výstavby je stanoven na listopad 2022 a termín dokončení spadá na květen 2024. Vzdálenost do centra obce je zhruba 400 m a k moři i pláži přibližně 350 m. Každý apartmán má stejnou dispozici: obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a terasa. Apartmány v přízemí mají předzahrádku a apartmány ve druhém patře zas střešní terasu s vývodem vody i elektřiny. Každému apartmánu náleží venkovní parkovací místo. V případě zájmu lze dokoupit i další parkovací místo. Apartmány budou vybaveny klimatizací v ložnicích a v obývacím pokoji, rámy oken z plastu hliníku, expandéry na oknech pro možnost instalace moskytiér a rolet na elektrické ovládání, sanitou v koupelnách (Geberit, Hans Grohe, Vaillant). Za příplatek si po dohodě můžete nechat nainstalovat elektrické podlahové vytápění. Budova bude napojena na vodovodní řád a bude mít septik, telefonní přípojku. Nabízený apartmán S4 o ploše 73,25 m2 je situován v prvním patře. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a krytá terasa. Volné apartmány ke koupi: S1: přízemí, 78,37 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna; otevřená terasa, předzahrádka, parkovací místo; 400.000 € S2: přízemí, 74,79 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna; otevřená terasa, předzahrádka, parkovací místo; 400.000 € S3: 1. patro, 77,49 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna; krytá terasa, parkovací místo; 320.000 € S4: 1. patro, 73,25 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna; krytá terasa, parkovací místo; 320.000 € S5: 2. patro, 120 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna; střešní terasa, parkovací místo; 500.000 € S6: 2. patro, 120 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna; střešní terasa, parkovací místo; 500.000 €

Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1