ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej luxusní penthouse s bazénem 80 m od moře, Krk, Chorvatsko

ID nemovitosti CHPN17007

Město Malinska

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2021

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro 2. patro

Cena 850 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový luxusní a exkluzivní penthouse apartmán s bazénem a částečným výhledem na moře a jen 80 m od něj v obci Malinska na ostrově Krk, který je s pevninou spojen mostem, v Primorsko-goranské oblasti v Chorvatsku. Apartmán o ploše 113,09 m2 je situován ve druhém patře nové městské vily s celkem třemi apartmány. Nacházejí se v něm tři komfortní ložnice, dvě koupelny, toaleta, prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem a krytá terasa o velikosti 25,42 m2 s částečným výhledem na moře. Apartmán je vybavený podlahovým vytápěním, parapetní klimatizací značky Mitsubishi ve všech pokojích, prosklenými velkoplošnými posuvnými stěnami, zapuštěnými podhledy se zabudovaným osvětlením, prvotřídní keramickou dlažbou i obklady, bezpečnostními a interiérovými dveřmi značky Diere. Budova má energetický certifikát třídy A, venkovní fasádu obloženou římským travertinem – výborné odvětrávací vlastnosti. Rok výstavby 2021-2022. Apartmánu náleží jedno venkovní parkovací místo (12,50 m2) a dlážděná terasa o rozloze 60 m2 s bazénem (malá část odpovídá charakteristice předzahrádky – trávník a palmy). Vzdálenost do centra obce je zhruba 900 m a k moři a pláži přibližně 80 m.

Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1