ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej nové atraktivní apartmány blízko moře, Pašman, Chorvatsko

ID nemovitosti CHSM22-201N-S1

Město Tkon

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

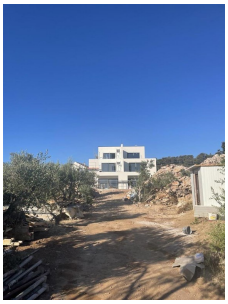
Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro Přízemí

Cena 300 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nové atraktivní apartmány v blízkosti moře a jen pár kroků od písečné pláže v obci Tkon na ostrově Pašman v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o komplex celkem čtyř apartmánových domů sestávajících z přízemí, prvního a druhého patra. V domě jsou celkem čtyři apartmány. Apartmány budou vybaveny bezpečnostními vchodovými dveřmi, venkovními okny a dveřmi s třívrstvým sklem, hliníkovými žaluziemi a moskytiérami a elektromotory pro stahování žaluzií, bílými interiérovými dveřmi, TV satelitem. Pro apartmány v přízemí je dostatek místa ke stavbě bazénu. Energetický certifikát třídy A. Každému apartmánu v domě náleží jedno parkovací místo, které je již zahrnuto v ceně. Parkování navíc si můžete pořídit za cenu 9.000 €. Celkový počet parkovacích míst u budovy je šest. Nabízený apartmán S1 o ploše 81 m2 je situován v přízemí. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, chodba a terasa. Náleží mu i předzahrádka s dostatkem místa pro výstavu bazénu. Volné apartmány v domě ke koupi: S1: přízemí, 81 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, chodba; terasa, předzahrádka; 300.000 € S2: přízemí, 81,50 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta, chodba; terasa, předzahrádka; 300.000 € S4: 1. + 2. patro, mezonet, 117,60 m2, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, toaleta, chodba + schodiště, prádelna, šatník; dvě terasy; 350.000 €



VIŠESTAMBENA ZGRADA, TKON

STAN S1		
1	HODNK	4.70 m2
2	KUHINJA-DORAVNK	25.50 m2
3	SOBA 1	10.70 m2
4	SOBA 2	10.70 m2
5	KUPAONICA	5.50 m2
6	WC	1.50 m2
7	TERASA	15.00+0.70 = 15.70 m2
8	UKT	195.00+0.70 = 195.70 m2
		81.00 m2

VIŠESTAMBENA ZGRADA, TKON

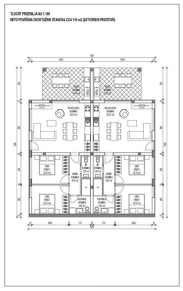
STAN S2		
1	HODNK	4.70 m2
2	KUHINJA-DORAVNK	25.50 m2
3	SOBA 1	10.70 m2
4	SOBA 2	10.70 m2
5	KUPAONICA	5.50 m2
6	WC	1.50 m2
7	TERASA	15.00+0.70 = 15.70 m2
8	UKT	195.00+0.70 = 195.70 m2
		81.00 m2

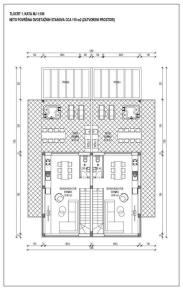
VIŠESTAMBENA ZGRADA, TKON

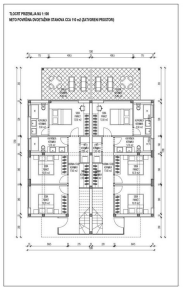
STAN S3		
1	HODNIK+STUBIŠTE	17.10 m2
2	SOBA 1	10.90 m2
3	SOBA 2	10.90 m2
4	SOBA 3	13.50 m2
5	KUPAONICA 1	5.70 m2
6	KUPAONICA 2	5.50 m2
7	WC	2.20 m2
8	OPNAR	2.40 m2
9	KUHINJA+BORAVAK	33.50 m2
10	WC	1.90 m2
11	TERASA 1	15.00+0.25 = 3.90 m2
12	TERASA 2	40.00+0.25 = 10.10 m2
		117.00 m2

VIŠESTAMBENA ZGRADA, TKON

STAN S4		
1	HODNIK+STUBIŠTE	17.10 m2
2	SOBA 1	10.90 m2
3	SOBA 2	10.90 m2
4	SOBA 3	13.50 m2
5	KUPAONICA 1	5.70 m2
6	KUPAONICA 2	5.50 m2
7	WC	2.20 m2
8	OPNAR	2.40 m2
9	KUHINJA-BORAVAK	33.50 m2
10	WC	1.90 m2
11	TERASA 1	15.00+0.25 = 3.90 m2
12	TERASA 2	40.00+0.25 = 10.10 m2
		117.00 m2







Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1