

## Na prodej nový apartmán blízko moře, Tučepi, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAN142-S1

**Město** Tučepi

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní veřejné

**Stav nemovitosti** Výstavba

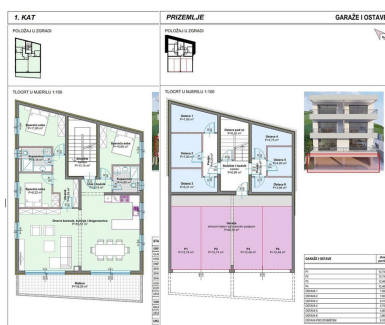
**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2022

**Balkón** Ano

**Zařízen** Nezařízeno

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán blízko moře v obci Tučepi ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o novou apartmánovou vilu sestávající z přízemí a tří pater a s celkem pěti apartmány. V přízemí jsou garážová parkovací místa a sklepní kóje, v prvním patře jeden velký apartmán a ve druhém a třetím patře vždy po dva apartmány. Každý apartmán je orientovaný na jižní stranu, ty ve vyšších patrech mají výhled na moře. Všechny jsou vybaveny kvalitní tepelnou a zvukovou izolací, plastovými okny s elektrickými roletami, bezpečnostními vchodovými dveřmi, klimatizací, tepelnými hlásiči SmartHome, koupelnami s bateriemi Hans Grohe (připraveny k užívání), keramikou první třídy s podlahovým vytápěním v koupelně, parketovou podlahou a kvalitní keramickou dlažbou, přípojkou pro TV satelit, internet a telefon. V případě zájmu si můžete zakoupit venkovní parkovací místo za cenu 9.000 € nebo garážové parkovací stání za cenu 15.000 € a také sklepní kóji za cenu 750 €/m<sup>2</sup>. Prostředí kolem vily je klidné a tiché. Plánovaný termín dokončení výstavby spadá na březen 2024. Vzdálenost k moři je přibližně 500 m. Nabízený apartmán S1 o ploše 114,60 m<sup>2</sup> je situován v prvním patře. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, chodba a balkon. Volné apartmány ve vile ke koupi: S1: 1. patro, 114,60 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, balkon; 343.800 € S2: 2. patro, 57,49 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, balkon; 201.215 € S3: 2. patro, 55,01 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, balkon; 192.535 € S4: 3. patro, 57,49 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, balkon; 212.713 € S5: 3. patro, 55,01 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, balkon; 203.257 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1