

## Prodej – nové moderní apartmány nedaleko moře, Makarská, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAN141-S1

**Město** Makarska

**Typ** Byt

**Dispozice** 2+kk

**Ložnice** 1

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní veřejné

**Stav nemovitosti** Výstavba

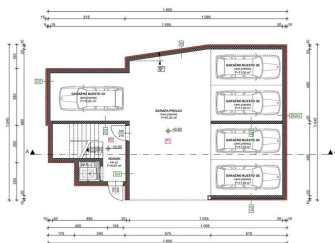
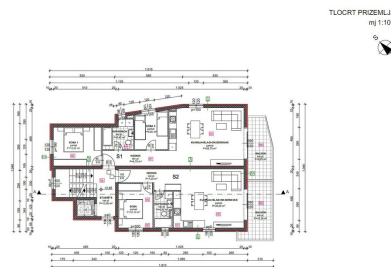
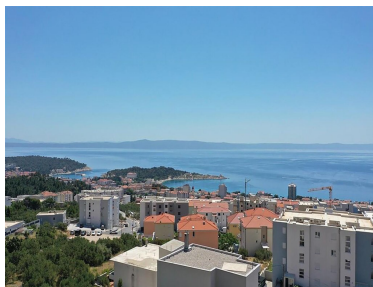
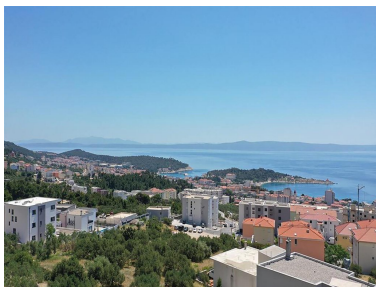
**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2022

**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezařzeno

Dovolujeme si Vám nabídnout nové moderní apartmány nedaleko moře v jedné z oblíbených čtvrtí města Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Nová budova bude mít výtah a celkem sedm apartmánů a bude sestávat ze suterénu a čtyř nadzemních podlaží (přízemí, 1., 2. a 3. patro). Aktuálně probíhá výstavba a plánovaný termín dokončení spadá na srpen 2023. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 900 m. V suterénu budou garážová parkovací místa. V případě zájmu si ho můžete zakoupit v ceně od 15.000 do 20.000 €. Nebo lze využít možnost zakoupení venkovního parkovacího místa za cenu 10.000 €. Všechny apartmány jsou vybaveny kvalitní zvukovou a tepelnou izolací, klimatizací, parketovou podlahou v ložnicích, keramickými obklady první třídy, skleněnou zábranou na balkonech, bezpečnostními vchodovými dveřmi, podlahovým vytápěním v koupelnách (připraveny k užívání), přípojkou na TV satelit, internet a telefon v každém pokoji, plastovými okny s roletami. Apartmány jsou orientované na jih a mají výhled na moře. Nabízený apartmán S1 o ploše 53 m<sup>2</sup> je situován v přízemí. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna a balkon (10,20 m<sup>2</sup>) s výhledem na moře. K tomuto apartmánu se prodává venkovní parkovací místo za cenu 10.000 €. Volné apartmány v domě ke koupi: S1: přízemí, 53 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna; balkon; 145.750 €; k S1 se prodává venkovní parkovací místo za 10.000 € S2: 1. patro, 53 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna; balkon; 145.750 €; k S2 se prodává venkovní parkovací místo za 10.000 € S3: 1. patro, 66,13 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna; balkon; 181.858 €; k S3 se prodává venkovní parkovací místo za 10.000 € S4: 2. patro, 66,13 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna; balkon; 188.470 €; k S4 se prodává garážové parkovací stání za 15.000 € S5: 3. patro, 120,18 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny; balkon; 354.000 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1