Na prodej nový zařízený apartmán s předzahrádkou, Vodice, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD6860-S1

Město Vodice

Typ Byt

Dispozice 5+kk

Ložnice 4

Zahrada Ne

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2021

Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro Zvýšené přízemí

Cena 399 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový a zařízený apartmán s předzahrádkou i parkováním v centru města Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán o ploše 143,40 m2 je orientován převážně na jižní stranu a situován ve zvýšeném přízemí třípodlažního apartmánového domu. Nachází se v něm předsíň, chodba, dva obývací pokoje s jídelnami a kuchyňskými kouty, čtyři ložnice, dvě koupelny a dvě terasy (každá o velikosti 16,60 m2). Apartmánu náleží garáž (14 m2), jedno venkovní parkovací místo a předzahrádka o rozloze 120 m2. Dle konceptu apartmánu a jeho aktuální dispozice ho lze rozdělit na dva samostatné dvouložnicové apartmány. Apartmán je kompletně zařízený a připravený k nastěhování se. Dále je vybavený bezpečnostními a protipožárními vchodovými dveřmi, video interkomem, třívrstvými parketami v celém apartmánu kromě koupelen, kvalitní sanitou značky Villeroy & Boch a armaturou značky Hans Grohe v koupelnách, klimatizací pro vytápění i ochlazování (jednotka v ložnicích a v obývacím pokoji), podlahovým vytápěním na vodu v celém apartmánu, bojlerem na teplou vodu značky Vaillant o objemu 80 l, telefonní přípojkou. Budova má zateplenou fasádu (10 cm) a nákladní výtah, je napojena na vodovodní řád a městskou kanalizaci. Byla postavena v roce 2021. Asfaltová příjezdová komunikace. Vzdálenost do centra města je zhruba 100 m a k moři a pláži přibližně 650 m.













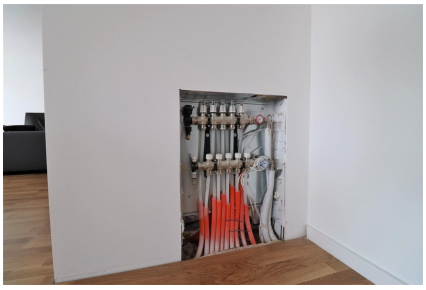


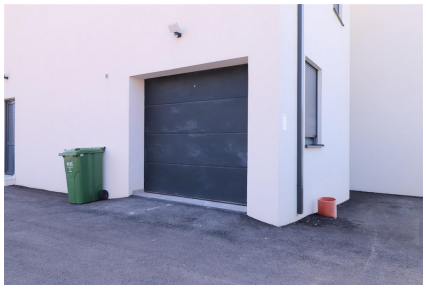






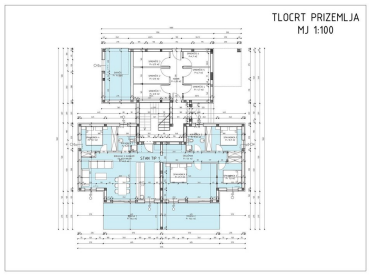


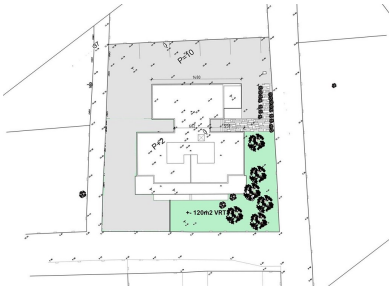













Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1