ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej nová luxusní vila s výhledem na moře, Karlobag, Chorvatsko

ID nemovitosti CHD2551-C

Město Lukovo Šugarje

Typ Dům / Vila

Plocha 50.5 m2

Dispozice 5+1

Ložnice 4

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2019

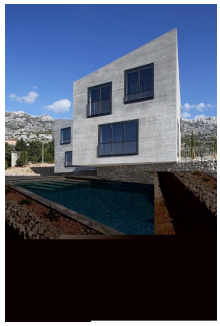
Zařízen Zařízeno

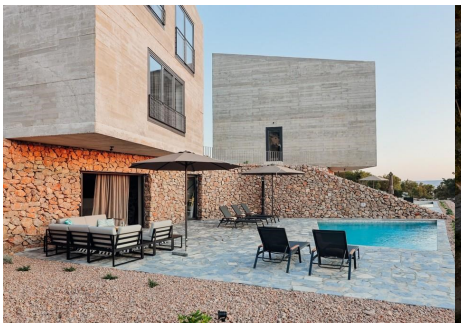
Stav zakázky Aktivní

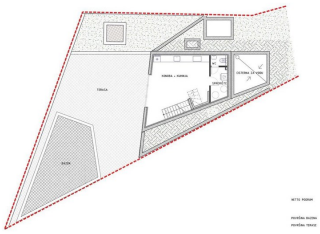
Podtyp nemovitosti Vila

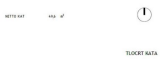
Cena 900 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou moderní a luxusní vilu s bazénem a panoramatickým výhledem na moře v obci Lukovo Šugarje spadající pod opčinu Karlobag v Licko-senjské oblasti v Chorvatsku. Současná architektura vily představuje nádherné spojení vysokého standardu bydlení s nerušenou přírodou kolem. Beton jakožto hlavní stavební prvek přirozeně doplňuje skalistou scenérii v pozadí. Typicky chorvatský ambient zde dotvářejí zakrslé borovice. Ostatně není se čemu divit, když jejím autorem je velice známy a oceňovaný chorvatský architekt. Vila je součástí menšího komplexu tří objektů – každý z nich má vlastní bazén a soukromí. Komplex byl postaven v roce 2019. Volně stojící vila A sestává ze zvýšeného suterénu, přízemí a prvního patra, disponuje plochou 130 m2 a stojí na pozemku o rozloze 350 m2. V suterénu se nachází kuchyně s jídelnou, komora a toaleta. V přízemí naleznete chodbu, prostorný obývací pokoj, ložnici a koupelnu. Odtud projdete na terasu ke slunění (70 m2) a k bazénu (32 m2). V prvním patře jsou tři komfortní ložnice, každá s en-suit koupelnou. Vila je zařízena a vybavena soustavou klimatizace pro vytápění i ochlazování, bezpečnostními vchodovými dveřmi, je napojena na vodovodní řád a má septik. Jihozápadní orientace. Každý detail této vily byl pečlivě navržen tak, aby zajistil ničím nerušený výhled na moře, pocit naprostého klidu, krásy a požitku v horkých letních měsících. Asfaltová příjezdová komunikace. Vzdálenost do centra je zhruba 13 km a k moři přibližně 40 m.









Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1