

Na prodej rodinný dům blízko jezera i vleků, Korutany, Rakousko



ID nemovitosti RGDO42

Město Spittal an der Drau

Typ Dům / Samostatný

Plocha 68.33 m²

Dispozice 4+2

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Garáž Venkovní vyhrazené Kryté stání

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Nezařizeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 1 485 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej rodinný dům s bazénem v blízkosti ledovcového jezera i lyžařských středisek ve městě Spittal an der

Drau v Korutanech v Rakousku. Dům o ploše 205 m2 sestává ze suterénu, přízemí a prvního patra. Rozloha pozemku činí 1 562 m2. Výhodou je, že si můžete vybrat interiérové vybavení. V suterénu je předsíň, technická místnost, wellness, kancelář, garáž. V přízemí se nachází předsíň, komora, koupelna, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, zastřešená terasa a venkovní kuchyně. V prvním patře naleznete tři ložnice a koupelnu s vanou. Celkem je v domě 6 pokojů – z toho 3 ložnice, 2 koupelny a 5 toalet. Dům je vybavený kamerovým systémem. K dispozici máte celkem 4 parkovací místa – v garáži, kryté stání a dvě venkovní místa. Na kompletně ohrazeném pozemku Vás zajistí potěší velká zahrada či terasa s bazénem a panoramatickým výhledem na město a pohoří. Příjezdová brána (6 m). Dům můžete využívat pro vlastní potřeby anebo ho pronajímat. Do centra města, kde za návštěvu stojí místní Muzeum lidové kultury, to máte jen několik minut pěšky. V blízkosti je lyžařské středisko Goldeck (asi 9 minut jízdy), ledovcové a druhé největší jezero Korutan – Millstätter (asi 10 minut jízdy autem). Turistickou vycházku si můžete udělat k zřícenině hradu Ortenburg, nebo navštívit zábavný vodní park Drautalperle přímo ve městě. Nedaleko se nachází i termální lázně Bad Kleinkirchheim (asi 38 minut autem) a ledovec Mölltaler Gletscher (přibližně 48 minut jízdy autem).



Vyřizuje:
Martin Pinl
+420 606 686 912
martin.pinl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1