ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej vila s bazénem a ohromujícím výhledem na moře, Kréta, Řecko

ID nemovitosti RKELH031

Město Istro

Typ Dům / Vila

Plocha 200 m2

Dispozice 6+kk

Ložnice 5

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené Kryté stání

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

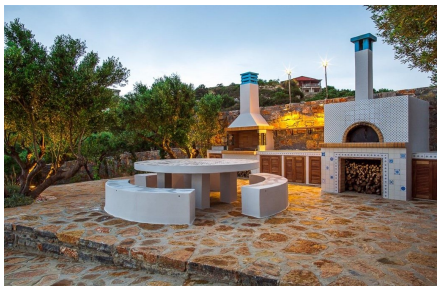
Zařízen Zařízeno

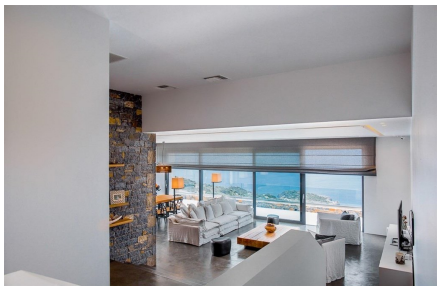
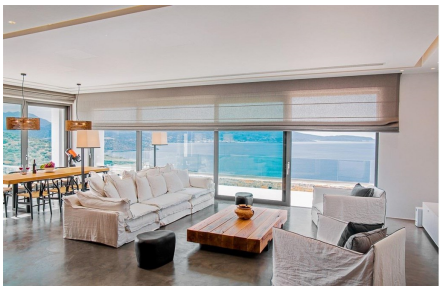
Stav zakázky Aktivní

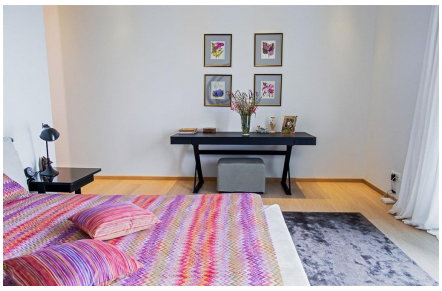
Podtyp nemovitosti Vila

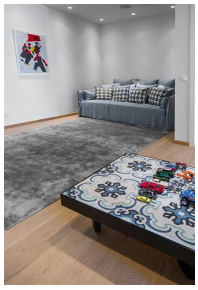
Cena 2 700 000 €

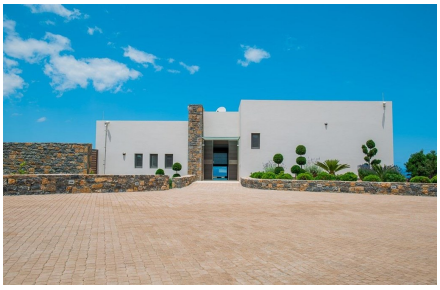
Dovolujeme si Vám nabídnout skvostnou vilu s bazénem, zahradou a ohromujícím výhledem na moře v okolí obce Istro v regionu Agios Nikólaos v oblasti Lasíthi na Krétě v Řecku. Vila je situována na kopci, tudíž máte pěknou vyhlídku na moře a horu Sitia. Vila o ploše 420 m2 byla postavena na pozemku o rozloze 6 000 m2 a sestává ze suterénu, přízemí a prvního patra. V suterénu je obývací pokoj, jenž se využívá jako zábavná místnost a domácí kino. V přízemí naleznete prosvětlený obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, čtyři komfortní ložnice s en-suit koupelnami. V prvním patře je hlavní ložnice. Nádherný otevřený výhled na moře se Vám naskýtá přes velké prosklené stěny. Vila je zařízena a vybavena klimatizací ve všech pokojích, alarmem, smart systémem, solárním panelem pro ohřev vody, kuchyňskými spotřebiči, pevnou telefonní linkou s internetem, zahradním a venkovním nábytkem (stůl a židle), slunečníky a lehátky. Energetický certifikát třídy A. Kapacita ubytování pro 10 osob. V exteriéru se můžete těšit na velkou terasu s infinity bazénem (90 m2), kryté venkovní posezení a BBQ zázemí. V zahradě roste spousta zeleně, olivovníků, květin, kaktusů a je zde i mladý sad. Pozemek je obehnán kamennou zídkou a přístup umožňují automatické elektrické brány. Dostatek parkovacího místa. Jen kousek odtud se nacházejí luxusní hotely, které nabízejí lázeňské služby, thalassoterapii, tělové a obličejové procedury. Nedaleko máte několik pláží a veškerou potřebnou infrastrukturu v okolních obcích a městech, např. Eloúnda či Agios Nikólaos. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 1,4 km.

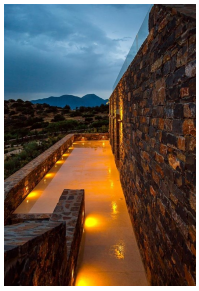










Vyřizuje:
Michal Přibyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1