

## Na prodej nový apartmán jen 150 m od moře a pláže, Žaborić, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD6966-OB4A-S3

**Město** Žaborić

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 2. patro

**Cena** 275 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový projekt moderních apartmánů jen 150 m od moře a pláže v obci Žaborić v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Jedná se o dva třípodlažní apartmánové domy ve výstavbě s několika apartmány. Nabízený apartmán S3 o ploše 74,08 m<sup>2</sup> se nachází ve 2.

patře v objektu 4 vchod A. Sestává z chodby, 2 ložnic, koupelny a kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s přístupem na terasu o ploše 10,04 m<sup>2</sup>. K apartmánu náleží 1 venkovní parkovací místo. Budova je připojená na vodovodní řád, má septik, elektřinu, asfaltovou příjezdovou cestu a orientaci na jih. Apartmány budou mít bezpečnostní dveře a klimatizaci v každém pokoji. Pokud si klient bude přát, za příplatek může být nainstalováno podlahové vytápění a elektrické žaluzie. Dokončení výstavby a možné nastěhování je plánováno na konec roku 2024. Vzdálenost od centra a k moři a pláži je cca 150 m. Další apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHD6966.



SK	POPIS	POVRCHOVÁ PLOCHA (m <sup>2</sup> )	OBJEM (m <sup>3</sup> )	KAPITÁLNÍ PRÁCE (m <sup>2</sup> )
SK 53.1	hospoda	13,12	0,06	33,33
SK 53.2	obývací pokoj	13,12	0,06	33,33
SK 53.3	obývací pokoj 1	13,12	0,06	33,33
SK 53.4	obývací pokoj 2	13,12	0,06	33,33
SK 53.5	obývací pokoj, kuchyně	20,00	0,06	34,00
SK 53.6	terasa	10,04	0,00	10,04
SK 53.7	parkovací místo	10,00	0,00	10,00
	<b>CELKEM</b>	<b>89,52</b>	<b>0,24</b>	<b>168,00</b>

DRUHÝ KAT. - 4A - STAN 53

Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1