

## Na prodej rodinný dům se zahradou a bazénem, Vodice, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2618

**Město** Vodice

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 97.23 m2

**Dispozice** 6+kk

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 630 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej rodinný dům se zahradou a bazénem ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Rozloha domu činí 194,45 m<sup>2</sup> a rozloha pozemku je 652 m<sup>2</sup>. Dům se nachází ve výstavbě a sestává z přízemí a 1. patra. V přízemí je vstupní chodba, 1 ložnice s koupelnou, WC, spíž, skladovací místnost s přístupem zvenku a kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem. Z kuchyně a obývacího pokoje je přístup na venkovní terasu, odkud se dostanete také k bazénu (24 m<sup>2</sup>) s lehátky ke slunění a na krásnou zahradu se zavlažovacím systémem. Po schodišti se dostanete do 1. patra, kde jsou 4 ložnice, koupelna, prádelna, terasa a balkon. Dům se prodává v kompletně dokončeném stavu. Možné nastěhování je naplánováno na léto 2024. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu, klimatizaci v každém pokoji, podlahové vytápění v koupelnách, žaluzie, moskytiéry a bezpečnostní dveře. Na pozemku je několik parkovacích míst. Vzdálenost do centra města je asi 750 m a k moři a pláži přibližně 950 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1