

Na prodej nový apartmán se střešní terasou, Torrevieja, Španělsko



ID nemovitosti SPT950B3a-39

Město Torrevieja

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Garážové stání

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Možno zařídit

Stav zakázky Aktivní

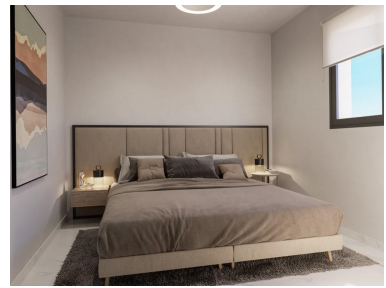
Patro 3. patro

Cena 302 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán se střešní terasou ve městě Torrevieja v provincii Alicante (Costa Blanca jih) ve Valencijském regionu ve Španělsku. Tento komplex ve výstavbě se nachází v přírodním prostředí mezi přírodními parky Lagunas de La Mata a

Laguna Rosa a bude obsahovat 240 jednotek – apartmány, bungalovy, řadové i samostatné vily. Nabízený apartmán B3a-39 o ploše 141,88 m² je situovaný ve 3. patře (Blok 2A). Je v něm chodba, komora, 2 ložnice, koupelna a kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem. Z obývacího pokoje a z jedné ložnice je přístup na terasu o ploše 23,39 m². K apartmánu náleží střešní terasa o ploše 46,88 m² a parkovací místo č. 41 se sklepní kójí č. 8 v suterénu budovy. Budova Bloku 2 bude sestávat z přízemí a tří pater, přičemž byty v přízemí budou mít vlastní zahrádku a byty ve 3. patře budou mít střešní terasy. Při výstavbě budou použity ty nejvyšší kvality materiály. Budova bude mít tepelnou a zvukovou izolaci, v apartmánech budou posuvné skleněné dveře na terasy, vstupní bezpečnostní dveře, klimatizace, v koupelnách bude elektrické podlahové vytápění, budou mít vestavěnou kuchyň, pračku, TV připojení a Wi-Fi zdarma na první měsíc, poté ve společných prostorách. Apartmánové budovy mají venkovní výtah i schodiště, pomocí kterých se dostanete z nejnižšího patra do nejvyššího. Byt si můžete zařídit dle katalogu Aktual či L-Gance. Celý komplex je vytvořený tak, aby připomínal menší město. V centrální části areálu jsou společně upravené zahrady, 2 bazény, 2 dětské bazény, venkovní sprchy, 2 vířivky, prostory k relaxaci a odpočinku, hřiště pro děti a hřiště na pétanque. Bude zde mnoho cestiček pro chodce s lavičkami a lemovat je budou palmy, krásné květiny či fontánky. V blízkosti naleznete krásné pláže, nádhernou přírodu s turistickými cestami v nedalekých parcích, růžovou lagunu a pro milovníky sportu několik golfových hřišť. Dokončení výstavby je plánováno na červenec 2025. Vzdálenost k moři je přibližně 2,1 km.





Půdorys apartmánu SPT95083a-39

Č.	APARTMÁNŮV ČÍSLO	POZEMKOVÝ ÚČETNÍ LIST	POZEMKOVÝ ÚČETNÍ LIST
1	101	101	101
2	102	102	102
3	103	103	103
4	104	104	104
5	105	105	105
6	106	106	106
7	107	107	107
8	108	108	108
9	109	109	109
10	110	110	110
11	111	111	111
12	112	112	112
13	113	113	113
14	114	114	114
15	115	115	115
16	116	116	116
17	117	117	117
18	118	118	118
19	119	119	119
20	120	120	120
21	121	121	121
22	122	122	122
23	123	123	123
24	124	124	124
25	125	125	125
26	126	126	126
27	127	127	127
28	128	128	128
29	129	129	129
30	130	130	130
31	131	131	131
32	132	132	132
33	133	133	133
34	134	134	134
35	135	135	135
36	136	136	136
37	137	137	137
38	138	138	138
39	139	139	139
40	140	140	140
41	141	141	141
42	142	142	142
43	143	143	143
44	144	144	144
45	145	145	145
46	146	146	146
47	147	147	147
48	148	148	148
49	149	149	149
50	150	150	150
51	151	151	151
52	152	152	152
53	153	153	153
54	154	154	154
55	155	155	155
56	156	156	156
57	157	157	157
58	158	158	158
59	159	159	159
60	160	160	160
61	161	161	161
62	162	162	162
63	163	163	163
64	164	164	164
65	165	165	165
66	166	166	166
67	167	167	167
68	168	168	168
69	169	169	169
70	170	170	170
71	171	171	171
72	172	172	172
73	173	173	173
74	174	174	174
75	175	175	175
76	176	176	176
77	177	177	177
78	178	178	178
79	179	179	179
80	180	180	180
81	181	181	181
82	182	182	182
83	183	183	183
84	184	184	184
85	185	185	185
86	186	186	186
87	187	187	187
88	188	188	188
89	189	189	189
90	190	190	190
91	191	191	191
92	192	192	192
93	193	193	193
94	194	194	194
95	195	195	195
96	196	196	196
97	197	197	197
98	198	198	198
99	199	199	199
100	200	200	200

PROJEKTOVATEL: B3a
Dokumente/Document/Documento 2023

3. patro - apartmán SPT95083a-39

BLOK/BLÖCK/BLOCK 2
Dokumente/Document/Documento 2023

Střešní terasa - apartmán SPT95083a-39

BLOK/BLÖCK/BLOCK 2
Dokumente/Document/Documento 2023

Celkový plán areálu

MASTER PLAN
Dokumente/Document/Documento 2023

Plán areálu - Fáze 1

MASTER PLAN FASE 1
Dokumente/Document/Documento 2023

**Parkovní suterén
Parkovací místo č. 41 + sklepní kóje č. 8**

APARCAMENTO/PARKING/STATIONEMENT A-B-C
Dokumente/Document/Documento 2023

Fasáda - Blok 2

BLOK/BLÖCK/BLOCK 2A-2B
Dokumente/Document/Documento 2023

Fasáda - blok 2

BLOK/BLÖCK/BLOCK 2A-2B
Dokumente/Document/Documento 2023

Vyřizuje:
Michal Příbyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1