

## Na prodej apartmánový dům v 1. řadě od moře, Podstrana, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHBL11778

**Město** Podstrana

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 130 m2

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

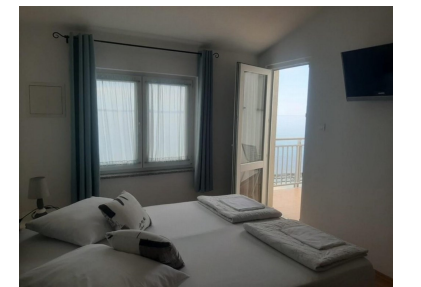
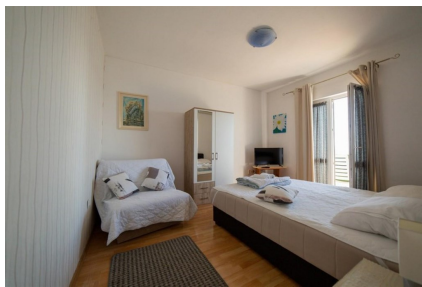
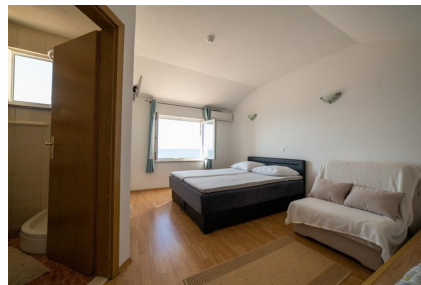
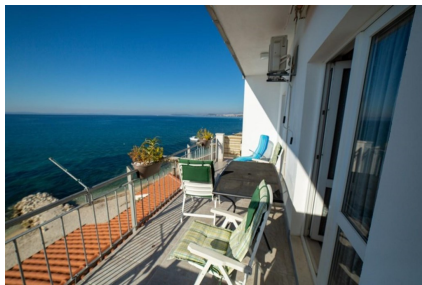
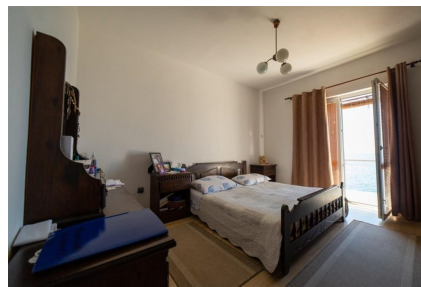
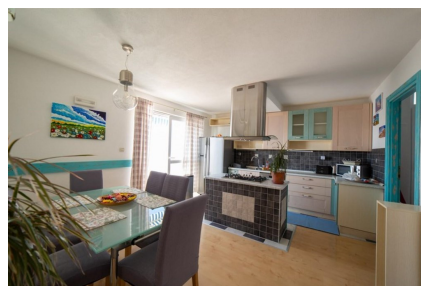
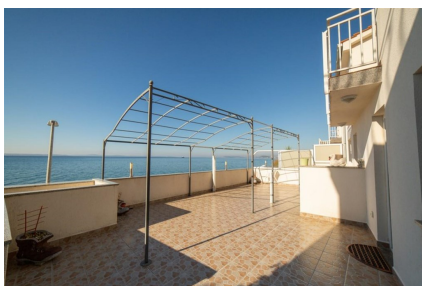
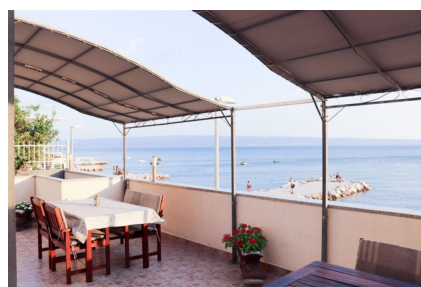
**Typ zakázky** Prodej

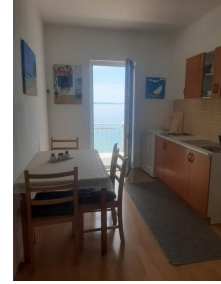
**Rok výstavby** 1965

**Zařízení** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům v 1. řadě od moře v obci Podstrana ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Dům o celkové rozloze 650 m<sup>2</sup> má pozemek o rozloze 637 m<sup>2</sup> a přes cestu pozemek o rozloze 235 m<sup>2</sup> sloužící jako parkoviště. Dům sestává z přízemí a 4 pater a je v něm celkem 12 apartmánů – 15 ložnic a 12 koupelen. V přízemí jsou 2 studiové apartmány s terasami a přímým přístupem na pláž. V 1. patře jsou 2 mezonetové apartmány (s 1 ložnicí a se 2 ložnicemi) a 2 studiové apartmány. Ve 2. patře je jeden další studiový apartmán. Ve 3. patře je garáž a 2 apartmány (s jednou ložnicí a se dvěma ložnicemi). V posledním 4. patře jsou 2 apartmány se dvěma ložnicemi a 1 s jednou ložnicí. Můžou zde být také instalovány kuchyně. Všechny jednotky (kromě jednoho pokoje) mají jižní orientaci a terasy poskytují soukromí a nádherné výhledy na moře. Dům byl postavený v roce 1965 a zrenovovaný v roce 2007 a nachází se v krásné lokalitě, přímo u moře a pláže. Prodává se vybavený, má klimatizaci, udržovanou zahradu a je připojený k vodovodnímu a kanalizačnímu řádu. Vedle domu je 8 parkovacích míst a přes cestu je další parkoviště patřící k domu. Vzdálenost k pláži je přibližně pouhých 10 m.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1