

Na prodej nový dům s bazénem a výhledem na moře, Vodice, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD2660

Město Vodice

Typ Dům / Řadový

Plocha 59.96 m²

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2024

Balkón Ano

Zařízení Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 495 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový dům s bazénem a výhledem na moře ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Tento rodinný řadový dům o rozloze 179,90 m² má pozemek o rozloze 136 m² a sestává ze suterénu, přízemí a 1. patra. Dům je ve výstavbě a dokončení je plánováno na začátek roku 2025. Dům disponuje velkou terasou, bazénem, udržovaným oploceným dvorkem se zelení a v suterénu má garáž o ploše 19,2 m². Přízemí o ploše 66 m² sestává z chodby, koupelny, prádelny, komory a velkého obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, odkud je přístup do zahrady a na terasu o ploše 31,96 m², na které je bazén o rozloze 18 m². Po schodišti se dostanete do 1. patra o ploše 73,40 m², kde je chodba, 2 koupelny a 3

prostorné ložnice, přičemž jedna z nich má přístup na balkon o ploše 11,60 m². Dům bude vybavený klimatizací v obývacím pokoji a v ložnicích, podlahovým vytápěním v obývacím pokoji a v koupelnách, bude mít hliníkové posuvné dveře na terase, moskytiéry, kvalitní sanitu, keramické podlahové krytiny a připojení na telefon, internet a TV satelit. Dům bude připojený na vodovodní řád, bude mít septik, elektřinu a jihozápadní orientaci. Vzdálenost do centra města je asi 1,5 km a k moři cca 600 m.



Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1