

## Na prodej dům se 4 apartmány v 1. řadě od moře, Maslenica, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM2041933NK

**Město** Maslenica

**Typ** Komerční / Penzion

**Plocha** 150 m<sup>2</sup>

**Pozemek** 300 m<sup>2</sup>

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

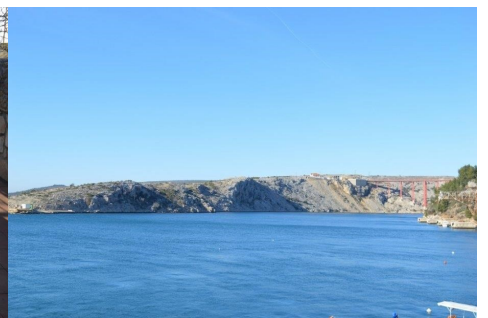
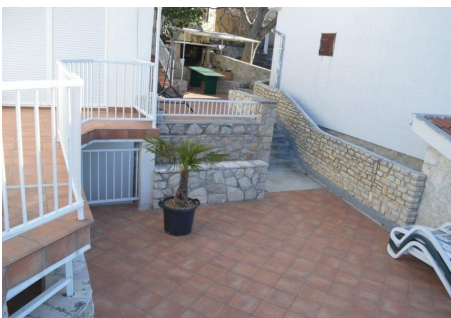
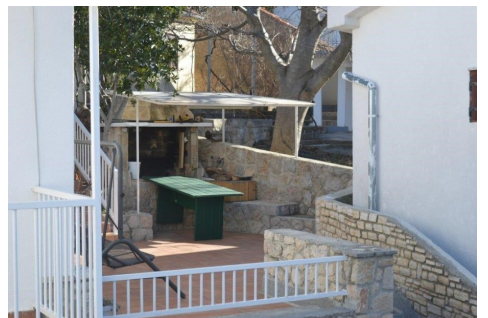
**Typ zakázky** Prodej

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Penzion

**Cena** Cena na vyžádání

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dům se 4 apartmány v 1. řadě od moře v obci Maslenica v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům má 300 m<sup>2</sup>, obytná plocha je 200 m<sup>2</sup> a byl postavený na pozemku o rozloze 358 m<sup>2</sup>. Dům je dvoupodlažní, má přízemí a 1. patro a jsou v něm 4 apartmány, celkem 5 ložnic a 4 koupelny. V přízemí jsou 2 apartmány. První z nich sestává z kuchyně s jídelnou, malého obývacího pokoje (ložnice), spíže a WC s koupelnou. Druhý apartmán má 2 ložnice, malou toaletu, WC s koupelnou a velký obývací pokoj s kuchyní a jídelnou. Oba byty mají přístup na terasy orientované na jih. V 1. patře jsou také 2 apartmány. Oba apartmány jsou identické a každý má 1 ložnici, WC s koupelnou a obývací pokoj s kuchyní a jídelnou. Z obou je přístup na jižní a severní terasu. Z domu je krásný výhled na moře. Na severní straně domu je udržovaná zahrada s venkovním grilem, která poskytuje příjemný stín při letních vysokých teplotách. Vedle domu se prodává restaurace (kavárna) o ploše 40 m<sup>2</sup> s venkovní terasou u pobřeží. Dům má všechny potřebné papíry a povolení, vyhrazené parkovací místo, je vybavený klimatizací, připojený na vodovodní řád a má elektřinu. Nachází se na krásném místě přímo u pobřeží, v blízkosti je centrum města, obchod či MHD. Vzdálenost k moři je přibližně 20 m.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1