

Na prodej luxusní apartmán s výhledem na moře, Makarská, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN171

Město Makarská

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Výstavba

Lodžie Ano

Typ zakázky Prodej

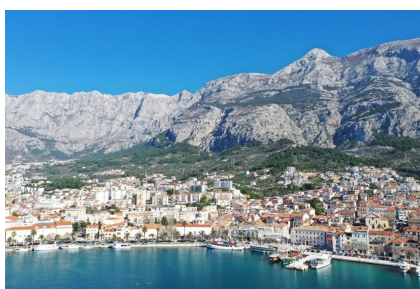
Zařízení Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

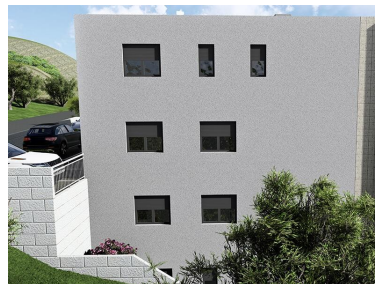
Patro 1. patro

Cena 361 712 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový luxusní apartmán s výhledem na moře v centru města Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v nové vile s výtahem, která má 4 podlaží a je v ní 6 bytových jednotek. Vila je ve výstavbě a její dokončení a možné nastěhování je naplánováno na léto 2025. Nabízený apartmán S2 o ploše 76,96 m² je situovaný v 1. patře a sestává z chodby, 2 ložnic, 2 koupelen, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem a prostorné lodžie o ploše 17,24 m². Apartmán je světlý a má velké otevřené prostory propojené s venkovní částí a nabízí tak krásný výhled na moře a město, který nemůže být ničím narušen. Každý apartmán bude vybavený klimatizací v každém pokoji, bude mít plně vybavené koupelny s podlahovým vytápěním a vestavěné lavice ve sprchových koutech, bezpečnostní dveře, LED osvětlení, ve všech místnostech kromě koupelen a teras budou třívrstvé parkety chorvatské výroby a v koupelnách a na terasách bude italská dlažba. Díky velkým balkonovým dveřím a oknům bude v apartmánu dostatek přirozeného světla a na terase bude skleněné zábradlí. Budova bude mít zvukovou a tepelnou izolaci, připojení na internet a TV satelit. K vile náleží 8 parkovacích míst, přičemž jedno je možné zakoupit za cenu 12.000 €. Vzdálenost k moři je přibližně 550 m. Další apartmány ve vile ke koupi: S1: přízemí, 147,72 m² (chodba, 3 ložnice, 2 koupelny, prádelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, nekrytá terasa, dvorek) – 738.600 € S2: 1. patro, 76,96 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, lodžie) – 361.712 € S3: 1. patro, 77,13 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, lodžie) – 385.650 € S4: 2. patro, 76,96 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, lodžie) – 384.800 € S5: 2. patro, 76,08 m² (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, WC, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, lodžie) – 380.400 € S6: 3. patro, 158,18 m² (chodba, 3 ložnice, 3 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, lodžie) – 790.900 €







Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1