

## Na prodej nový apartmán kousek od moře, Zadar, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-033N

**Město** Zadar

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Kryté stání

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Lodžie** Ano

**Typ zakázky** Prodej

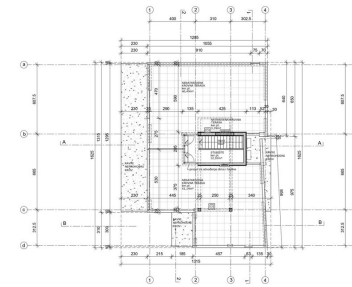
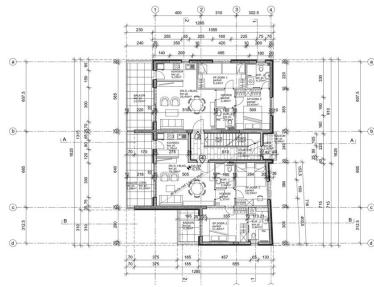
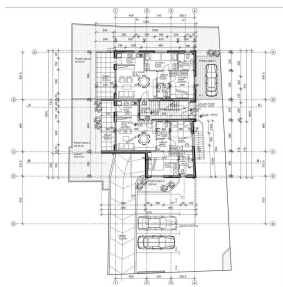
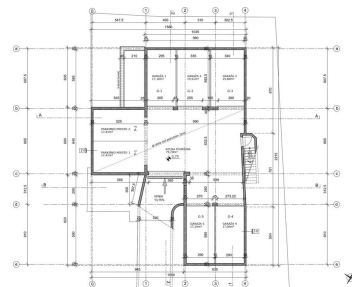
**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán kousek od moře v Diklo, jedné z částí města Zadar, v Chorvatsku. Apartmán se nachází v nové rezidenční budově ve výstavbě a možné nastěhování je naplánováno na únor 2025. Budova sestává ze suterénu, přízemí a dvou pater a je v ní celkem 6 apartmánů. Nabízený apartmán S3 o ploše 61,79 m<sup>2</sup> je situovaný v 1. patře a sestává z chodby, 2 ložnic, 2 koupelen, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, 2 balkonů a lodžie. Každý apartmán má vlastní parkovací místo. V suterénu budovy jsou 2 parkovací místa a 5 garáží. Apartmány budou vybaveny vodním podlahovým vytápěním v celém bytě a klimatizací. Budova bude připojená na elektřinu, bude mít komín a tepelné čerpadlo. V blízkosti naleznete obchod, školu, MHD či restaurace. Vzdálenost k moři je přibližně 180 m. Další apartmány v budově ke koupi: S1: přízemí, 71,41 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, předzahrádka) – 257.076 € S2: přízemí, 70,44 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, předzahrádka) – 253.584 € S3: 1. patro, 61,79 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, 2 balkony, lodžie) – 234.802 € S4: 1. patro, 69,18 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, 2 balkony, lodžie) – 262.884 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1