

## Na prodej nový apartmán s výhledem na moře, Primošten, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD7160

**Město** Primošten

**Typ** Byt

**Dispozice** 2+kk

**Ložnice** 1

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezařízeno

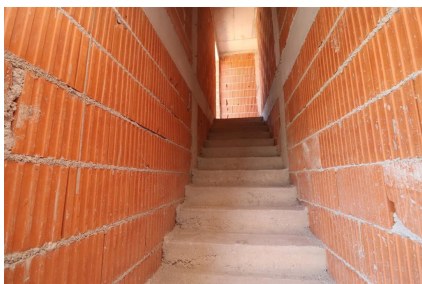
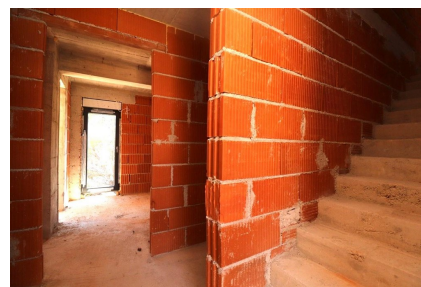
**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 2. patro

**Cena** 160 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s výhledem na moře ve městě Primošten v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v nové rezidenční budově ve výstavbě a možné nastěhování je plánováno na léto 2025. Budova bude sestávat z přízemí, dvou pater a podkroví a bude v ní 5 bytových jednotek. Nabízený apartmán S4 o ploše 45,03 m<sup>2</sup> je situovaný ve 2. patře a sestává z chodby, koupelny, 1 ložnice a kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s přístupem na krytou terasu s výhledem na moře. Apartmán je orientovaný na jihozápad a náleží mu 1 parkovací místo. V apartmánech bude klimatizace v každém pokoji a v obývacím pokoji, podlahové vytápění v koupelnách a v obývacím pokoji, kvalitní keramika, moskytiéry, elektrické rolety a bezpečnostní dveře. Budova bude připojená na vodovodní řád, bude mít septik a elektřinu. Vzdálenost do centra města je asi 800 m a k moři a pláži cca 850 m. Další apartmány v budově ke koupi: S1: přízemí, 51,69 m<sup>2</sup> (krytý vstup, chodba, 1 koupelna, 1 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, předzahrádka, 1 parkovací místo) – 170.000 € S3: 1. patro, 78,98 m<sup>2</sup> (chodba, 2 koupelny, 2 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, 2 terasy, 1 parkovací místo) – 260.000 € S4: 2. patro, 45,03 m<sup>2</sup> (chodba, 1 koupelna, 1 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 160.000 € S5: 93,65 m<sup>2</sup>, 2. patro: (chodba, 2 koupelny, 2 ložnice, terasa), podkroví: (kuchyň + jídelna + obývací pokoj, 2 terasy, 1 parkovací místo) – 380.000 €





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1