

## Na prodej nový apartmán se zahradou, Poveljana, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-079N

**Město** Poveljana

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Zařízeno

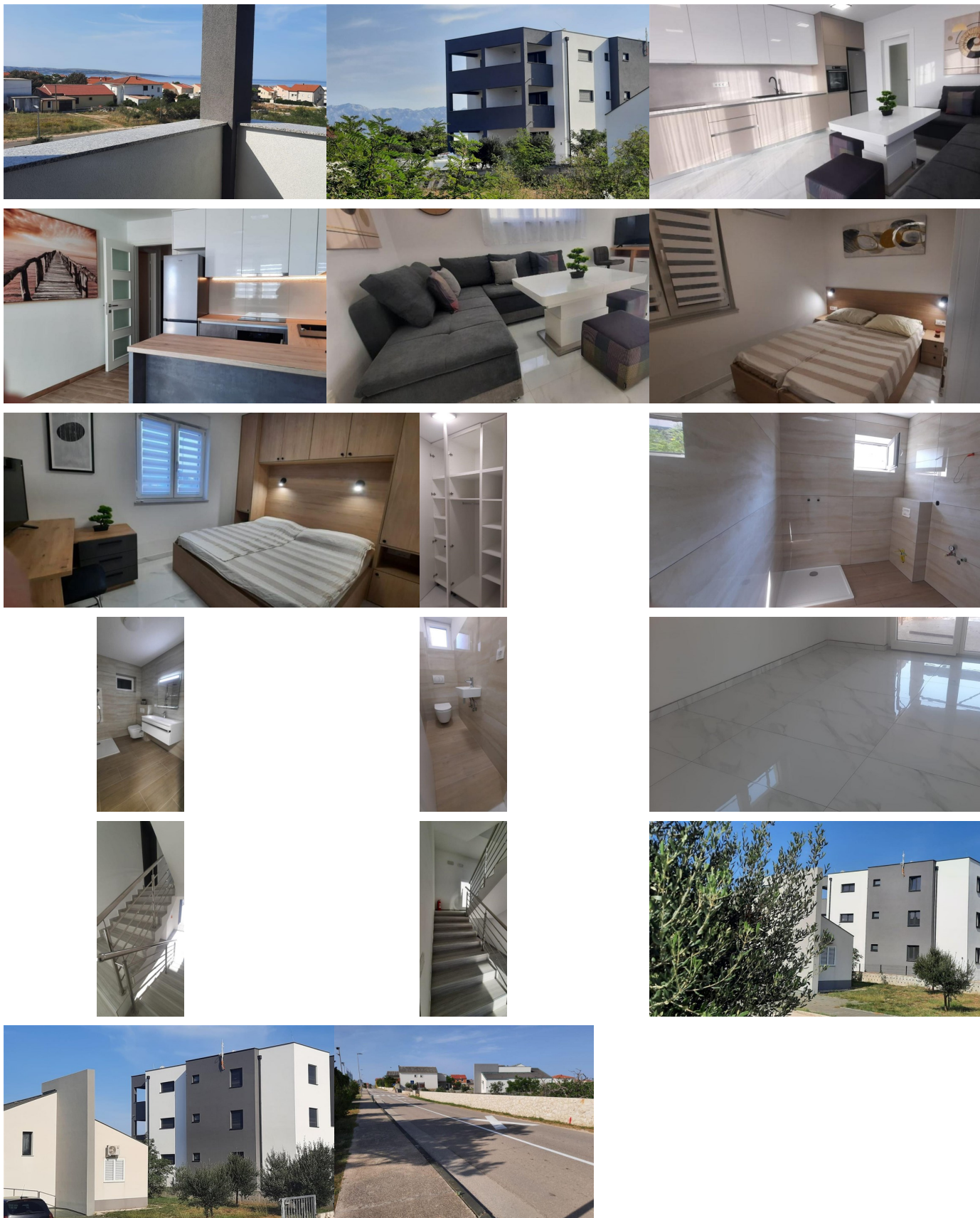
**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přízemí

**Cena** 249 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán se zahradou a výhledem na moře v obci Poveljana na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Celková rozloha bytu činí 124 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v přízemí nově postaveného rezidenčního domu. Sestává ze vstupní chodby, 2 ložnic, koupelny, WC, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem a kryté terasy. K apartmánu náleží také zahrádka o ploše 240 m<sup>2</sup> a 1 parkovací místo. Apartmán je vybavený klimatizací, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický akumulační bojler a přitápění bude řešeno

radiátory či elektrickými přímotopy. Na terase, v kuchyni a koupelně je keramická dlažba a v ostatních místnostech jsou parkety či laminátová podlaha. Na východní straně domu je veřejná komunikace. Dům je připojený na vodovodní a kanalizační řád, má komín, bezpečnostní dveře a bezpečnostní kamery. Vzdálenost do centra města je asi 250 m a k moři přibližně 650 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1