ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej nový apartmán v 1. řadě od moře v malebné obci Carevo, Bulharsko



ID nemovitosti BGGD2-05

Město Carevo

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2024

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro 3. patro

Cena 114 866 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s překrásným umístěním, v bezprostřední blízkosti moře a pláže v malebné obci Carevo, v Bulharsku. Apartmán se nachází v obytné budově ve výstavbě sestávající ze suterénu, přízemí a 4 pater. V suterénu jsou garážová parkovací stání, v přízemí obchody a kanceláře a další 4 patra s apartmány. Budova má 2 samostatné vchody, 2 výtahy a celkem 11 apartmánů s jednou a dvěma ložnicemi. Z každého apartmánu je výhled na moře. Stylová a moderní budova je postavena z těch nejkvalitnějších materiálů – cihly značky Wienerberger-Porotherm, omítky, izolace - značky Baumit, okna značky Veka 82 mm, 7-mi komorové, trojsklo, apod. Nabízený apartmán č. 5 o celkové ploše 81,75 m2 (zastavěná plocha 71,78 + 9,97 m2 společné části) se nachází ve 3. podlaží, má chodbu, obývací pokoj s kuchyní a jídelnou s přístupem na terasu, dvě ložnice, WC s koupelnou. Dům je napojený na vodovodní a kanalizační řád. Budova byla dokončena v červnu 2024. Možnost zakoupení parkovacího stání v suterénu za 22 000 €. Vzdálenost k moři a pláži je cca 80 m. Cena zahrnuje dokončený apartmán včetně vchodových dveří, omítnutých zdí, kabeláž pro klimatizaci, internet, TV, bez interiérových dveří, podlahové krytiny a sanity. Kupující si tak může interiér dokončit sám dle svých představ a vkusu. Na přání a konkrétního zadání kupujícího může interiér dokončit stavitel. Se vším Vám rádi pomůžeme. Carevo je přímořské městečko, které se nachází cca 66 km jižně od Burgasu, na úpatí pohoří Strandža. Rozkládá se na dvou malých poloostrovech, které lemují nádherné zátoky, s písčitými plážemi. Původní rybářské městečko s krásnými fjordy, s přístavem pro malé osobní lodě, pěší zónou, parkem, s typickými i moderními restauracemi, obchody, tržištěm apod., se stále více stává vyhledávaným letoviskem. Návštěvníkům Careva jistě stojí za to vypravit se i hluboko do pohoří Strandža, které bylo prohlášeno národním parkem v roce 1995. Je jednou z nejméně prozkoumaných oblastí Bulharska, jež bohatě oplývá divokou zvěří. V horách je mnoho jeskyní a stop po dávných civilizacích. Horské vesničky jsou velmi rázovité. Pohoří Strandža je vhodné k pořádání výletů, houbaření a lovu. V budově jsou i další apartmány na prodej.











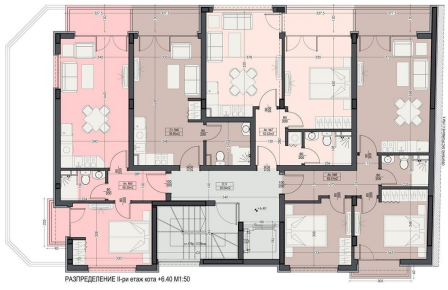


















Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2