

Na prodej nový apartmán se střešní terasou, Zadar, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-124N-S3

Město Zadar

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

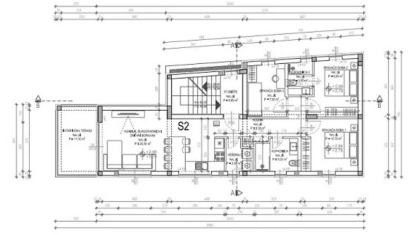
Patro 2. patro

Cena 420 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán se střešní terasou poblíž moře ve městě Zadar v Chorvatsku. Apartmán se nachází v obytném domě se třemi bytovými jednotkami, který se nachází ve výstavbě a plánované dokončení spadá na léto 2024. Dům sestává z přízemí a dvou pater a nabízí výhled na moře. Nabízený apartmán S3 o ploše 115 m² se nachází ve 2. patře a má 3 ložnice, 1 koupelnu, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, prádelnu, krytou terasu a střešní terasu. Ke každému bytu náleží komora a 2 parkovací místa. Budova je navržena ve velmi moderním a praktickém stylu, má termofasádu, kamerový systém a byt ve druhém patře má střešní terasu. Apartmány mají klimatizaci v každém pokoji, podlahové vytápění, elektrické žaluzie, moskytiéry a bezpečnostní dveře. Vzdálenost do centra města je asi 4 km a k moři cca 150 m. Další apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHSM24-124N.



PRIZEMLJE:			
	natkrvni ulaz	5,50	0,50
	stubište	9,85	1,00
S1	kuhinja, blagovaonica i	25,55	1,00
	dnevni boravak	8,35	1,00
	vešeraj / wc	3,25	1,00
	kupaonica	4,60	1,00
	spavaća soba 1	10,75	1,00
	spavaća soba 2	9,90	1,00
	spavaća soba 3	7,20	1,00
	natkrvna terasa	11,10	0,50
S1 ukupno:			
PRIZEMLJE UKUPNO:		96,05	



Objekt A -stan A1 prizemlje:

stan		87,75
parking 2 kom.	30,00m ² x 0,20	6,00
spremište	5,10m ² x 0,50	2,55
vt	cca 70 x 0,30	7,00
		100,00m ² ±

Objekt A -stan A2 prvi kat sa krovnom terasou:

stan		88,30
krovna terasa	47,40m ² x 0,30	23,70
parking 2 kom.	30,00m ² x 0,20	6,00
spremište	5,10m ² x 0,50	2,55
		130,75m ² ±

Objekt A -stan A3 II kat/ penthouse:

stan		88,50
krovna terasa	36,35m ² x 0,30	18,17
parking 2 kom.	30,00m ² x 0,20	6,00
spremište	5,10m ² x 0,50	2,55
		115,22m ² ±



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2