

## Na prodej nová moderní vila blízko moře a pláže, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKEHH19

**Město** Kamilari

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 90 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 8+1

**Ložnice** 7

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

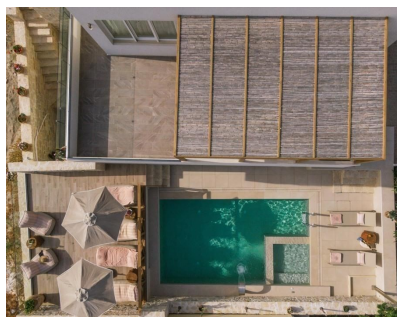
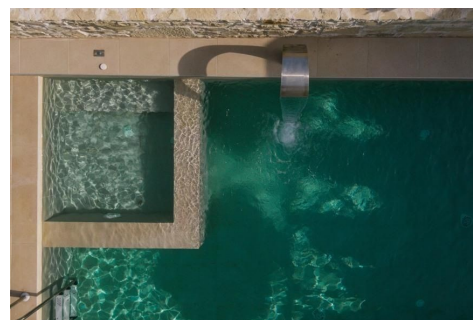
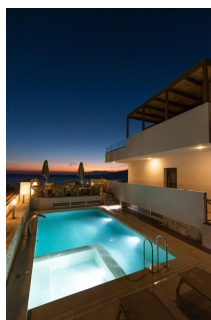
**Zařízení** Zařízeno

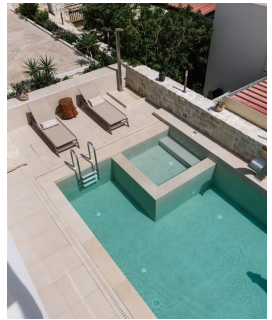
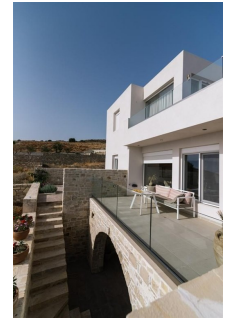
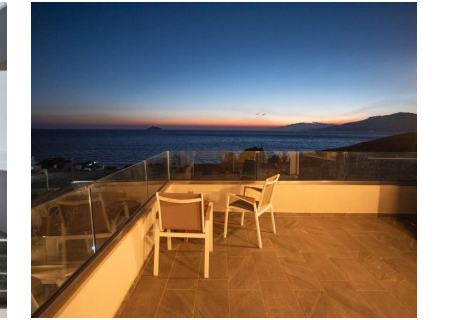
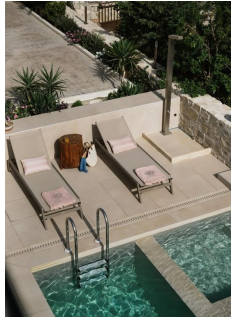
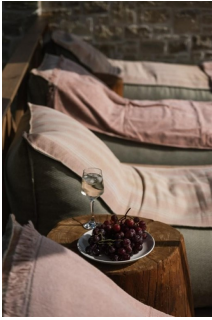
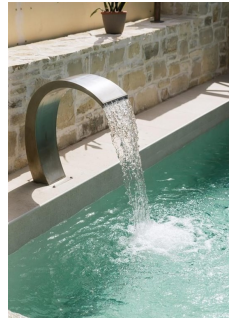
**Stav zakázky** Aktivní

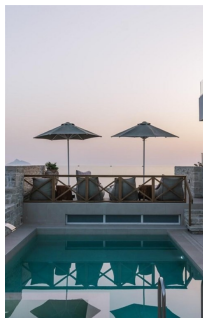
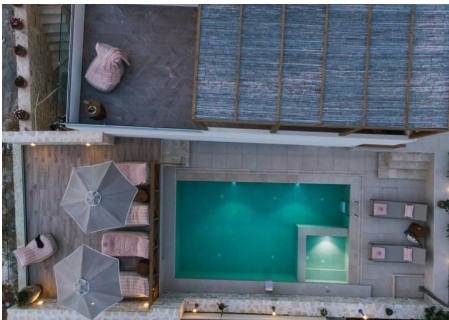
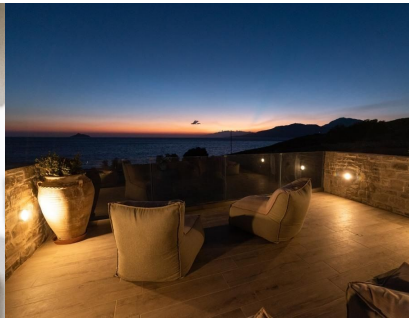
**Podtyp nemovitosti** Vila

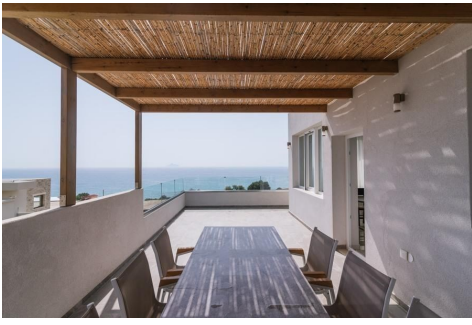
**Cena** 1 200 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou moderní vilu blízko moře a pláže u obce Kamilari v oblasti Herakleia na Krétě v Řecku. Rozloha vily činí 185 m<sup>2</sup> a rozloha pozemku je 504 m<sup>2</sup>. Vila má celkem 2 patra a je v ní celkem 5 ložnic a 4 koupelny. Jsou zde 2 studiové apartmány, přičemž každý disponuje ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem, plně zařízenou kuchyní a obývacím pokojem. V přízemí se nachází 1 ložnice, koupelna, kuchyň a útulný prostor k posezení. V nejvyšším patře jsou zbylé 2 ložnice, koupelna a také vybavená kuchyň s lednicí či troubou. Z obývacího pokoje na tomto patře máte přístup na nádhernou venkovní terasu s krásným výhledem na moře. Každé podlaží lze používat samostatně. Na pozemku přímo před domem naleznete velký bazén s vířivkou a prostor ke slunění a relaxaci s pohodlnými křesílký a lehátky. Na pozemku je vyhrazené parkovací místo až pro 4 automobily. Vila se prodává plně a moderně vybavená a je orientovaná na západ. Všechny pokoje disponují klimatizací a na střepech jsou větráky. V přízemí a v 1. patře jsou navíc elektrické radiátory. Na střeše jsou solární panely sloužící k ohřevu vody. V docházkové vzdálenosti naleznete restaurace, kavárny a taverny a krásné písčité pláže. Vzdálenost k moři je cca 180 m.









Vyřizuje:

Michal Příbyl

+420 608 324 298

[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2