ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej designová vila v 1. řadě u moře, Kréta, Řecko



ID nemovitosti RKEAH135

Město Akrotiri

Typ Dům / Vila

Plocha 87.5 m2

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené Garáž Kryté stání

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

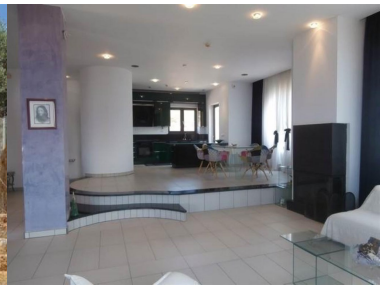
Zařízen Zařízeno

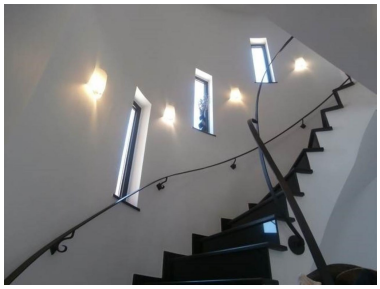
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 1 050 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej designovou vilu v první řadě u moře na vskutku unikátním místě na poloostrově Akrotiri v Chanijské oblasti na Krétě v Řecku. Vila stojí na pozemku o celkové rozloze 5 500 m2, jenž je rozdělen na dva samostatné pozemky – ten, na kterém stojí vila má velikost 1 500 m2 a ten druhý zas 4 007 m2 (zde je platná licence pro dvě residence o ploše 200 m2 + suterén). Pozemek j obehnán kamennou zídkou a vedou od něho schody přímo k pobřeží. Vila o ploše 175 m2 sestává z přízemí a prvního patra. Nachází se v ní obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, balkon a terasa. Vila je zařízena a vybavena systémem podlahového vytápění, alarmem, okny s třívrstvými skly, krbem, kuchyňskými elektrospotřebiči, šatními skříněmi ve všech ložnicích, italskou a španělskou dlažbou, klimatizací, pevnou telefonní linkou s internetem, moskytiérami a vířivkou. Energetický certifikát třídy B+. Na pozemku je dostatek místa pro dotvoření zahrady. Parkovat lze v garáži, pod krytým stáním a na vyhrazeném venkovním místě. Z vily máte nádherný panoramatický výhled na moře. Vzdálenost k moři je přibližně 70 m (1. řada) a k pláži zhruba 220 m.

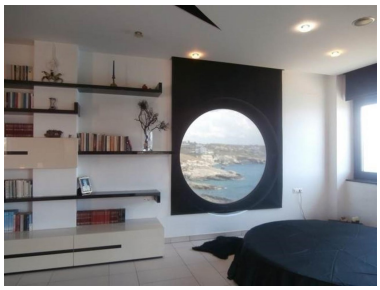















Vyřizuje:
Michal Přibyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2