

Na prodej nový apartmán se střešní terasou, Mar de Pulpí, Španělsko



ID nemovitosti SPT800B1-26

Město Mar de Pulpí

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Garáž

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízen Možno zařídit

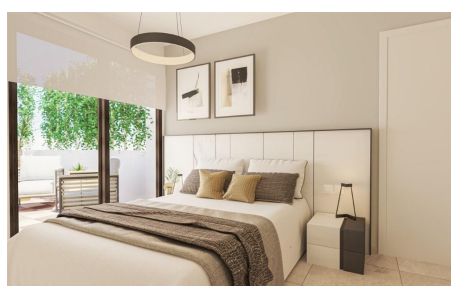
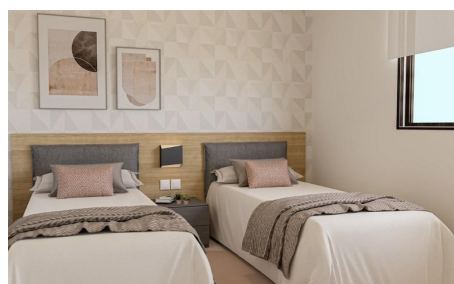
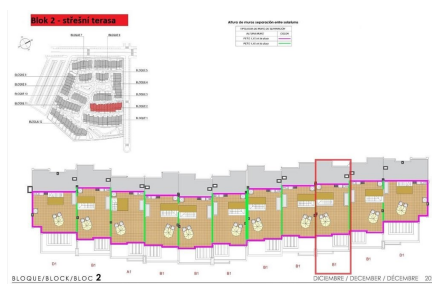
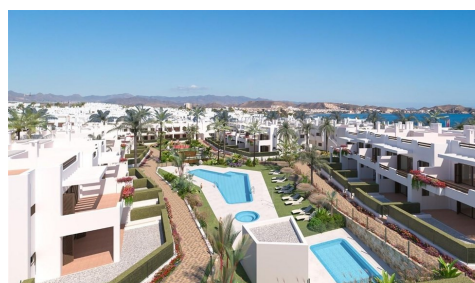
Stav zakázky Aktivní

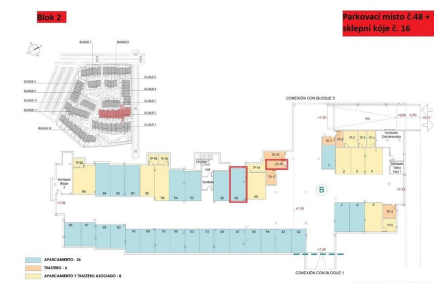
Patro 1. patro

Cena 235 000 €

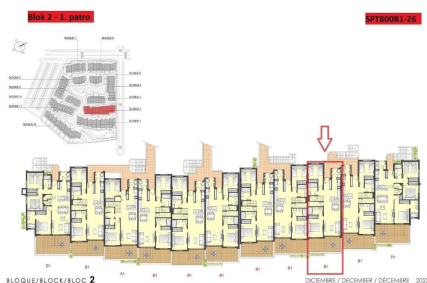
Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový luxusní apartmán se střešní terasou v lokalitě Mar de Pulpí v provincii Almería v Andalusii ve Španělsku. Apartmán o celkové ploše 164,07 m² (obytná pak 72,44 m²) je situován v 1. patře dvoupodlažního řadového apartmánového domu.

Nachází se v něm předstíh, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, komora, prádelna, dvě koupelny, dvě ložnice, terasa (18,60 m²) a střešní terasa (61,47 m²). Apartmán je vybaven klimatizací, podlahovým vytápěním v koupelnách, je orientován na východ. Náleží mu i jedno garážové parkovací stání č. 48 a sklepní kóje č. 16. Za příplatek je možné apartmán vybavit nábytkem, na výběr máte ze dvou variant Aktual a L-Gance. Plánovaný termín dokončení výstavby spadá na červenec 2024. Mar de Pulpí je jedinečný residenční projekt, jenž poskytuje luxusní bydlení v zeleni, se dvěma bazény pro děti a třemi pro dospělé (z toho jedním vyhříváným), s krytou tělocvičnou, odpočinkovou zónou a dětským hřištěm. Všechny bazény mají vyhřívání vířivky a venkovní sprchy, prostorné terasy ke slunění a jsou vybaveny lehátky i slunečníky. Zaujímavostí je uměle vytvořený potůček, který se táhne přes celý komplex a příjemně osvěžuje vzduch. Projekt je stavěn v duchu moderní vzdušné architektury, plně respektující místní prostředí a klima. Nachází se nedaleko pláže a moře. Golfová hřiště Aguilón Golf a Desert Spring Golf jsou vzdálena pouhé 3 km. Vybírat můžete z apartmánů se dvěma nebo třemi ložnicemi, s celkovou plochou od 110 m² do 259 m², v cenách od 193.000 € do 560.000 €. Resort je situován přímo na břehu moře a k pláži je to skutečně jen několik kroků, přibližně tak 150 m.



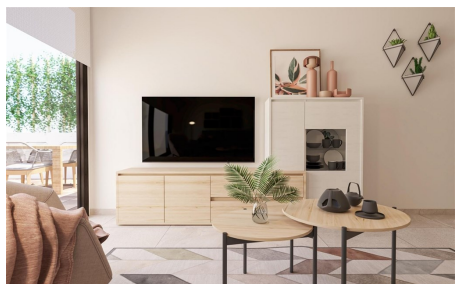
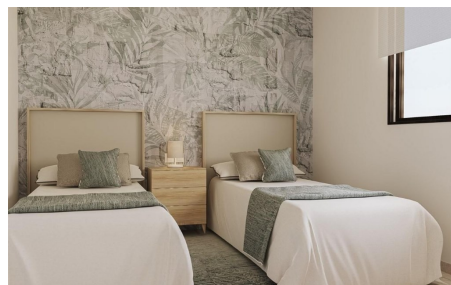


Parkovací místo č. 48 +
stejni kóje č. 16



Blok 2 - 1. patro

Příloha č. 2

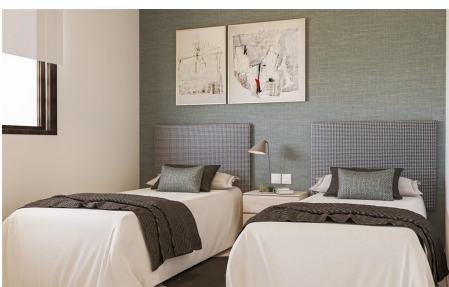
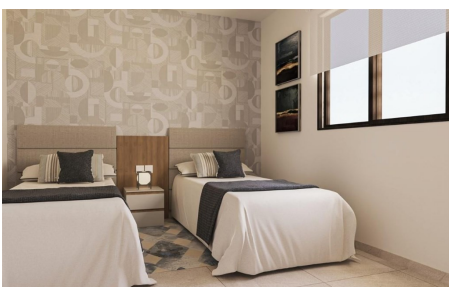
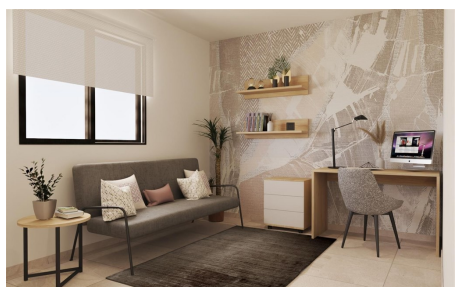


Příloha č. 2

Příloha č. 2



Plánek areálu



Vyřizuje:
Michal Příbyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2