ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Útulný moderní apartmán v 1. řadě u moře, Primorsko, Bulharsko



ID nemovitosti BGGPLA21

Město Primorsko

Typ Byt

Dispozice 2+kk

Ložnice 1

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2015

Balkón Ano

Zařízen Zařízeno

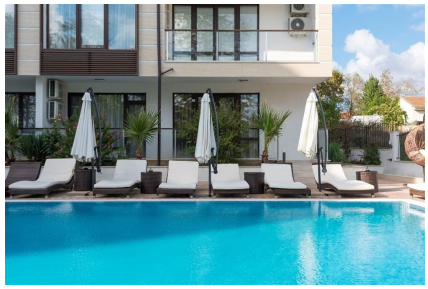
Stav zakázky Aktivní

Patro 3. patro

Cena 151 000 €

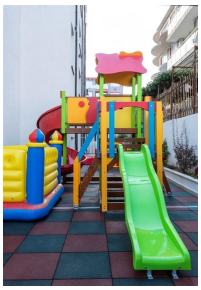
Dovolujeme si Vám nabídnout útulný moderní apartmán v první řadě u moře ve městě Primorsko v Bulharsku. Apartmán o ploše 58,19 m2 (včetně společných prostor) je situován ve čtvrtém podlaží pětipodlažního apartmánového komplexu s celkem 32 apartmány. Nachází se v něm předsíň, obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna a balkon s výhledem na moře i město. Resort nabízí majitelům využívání recepce, ostrahy, video kamerového systému, restaurace, wellness a posilovny, odpočinkové zóny s vířivkou na střeše komplexu, dětského hřiště, bazénu a dětského bazénku a podzemního parkoviště. Parkovací místo si lze zakoupit nebo pronajmout na různá časová období. Roční poplatek za správu a údržbu je ve výši 16,80 €/m2 celkové plochy apartmánu. Tento apartmánový resort vytváří svou architekturou komfortní a inovativní bydlení v první řadě u moře a jen pár minut od centra města se vší infrastrukturou. Primorsko je relativně mladé město, které bylo založeno na konci 19. století. Leží asi 22 km jižně od Sozopolu a 50 km jižně od Burgasu. V současné době je to moderní a dynamické město. V letních měsících června a července se zde každoročně koná mezinárodní folklórní festival bohatý na zpěvy, tance a umění. Za návštěvu také stojí akvapark se spoustou tobogánů a brouzdaliště, které se o zábavu postarají jak dětem, tak i dospělým. A rozhodně nesmíte vynechat návštěvu místního historického muzea s nově otevřenou expozicí „Příběhy mořského dna“ s bohatým repertoárem artefaktů získaných díky podmořským archeologickým expedicím z oblasti mysu Maslen či ústí řeky Ropotamo. Část této řeky je přístupná na lodích s průvodcem. Je zde přírodní vodní rezervace, kde hnízdí vodní ptáci a rostou lekníny. Jižně od Primorska se do moře vlévá Ďábelská řeka, při jejímž ústí se vytvořili blata oblíbené rybáři i turisty. Zhruba 5 km od města se na lesním pahorku nachází thrácká svatyně Beglik Taš, která Vás upoutá několika dolmeny s posvátnými symboly a značkami, slunečními hodinami a štěrbinou, které se říká Hádovo podsvětí. Od svatyně se můžete kochat překrásným výhledem na město, Černé moře a jeho pláže. Ty jsou hned dvě, rušnější severní a klidnější jižní, která se táhne několik kilometrů až k letovisku Kiten. Je pokryta jemným pískem a svým pozvolným vstupem do moře je vhodná i pro malé děti. Primorsko je jedním z velice oblíbených cílů nejen českých cestovatelů.















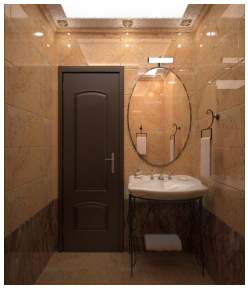




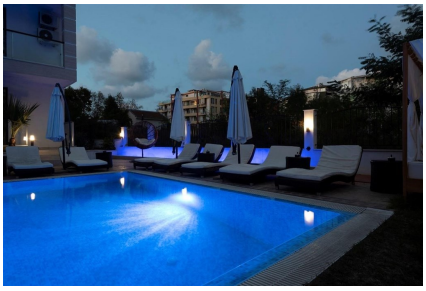






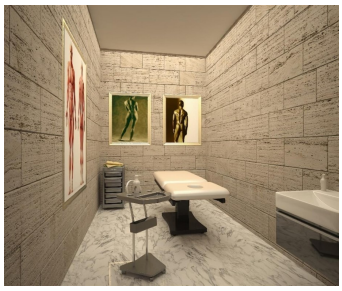
ЕТАЖ 4
BGGPLA21


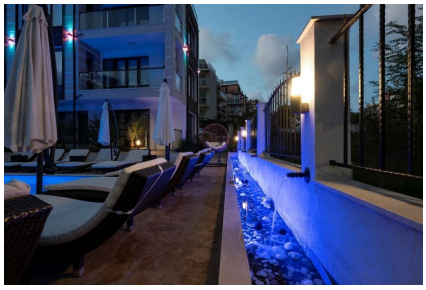























Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2