

## Na prodej rodinný dům s bazénem a střešní terasou, Srima, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2614-S2

**Město** Srima

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 51.14 m2

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Nezařízeno

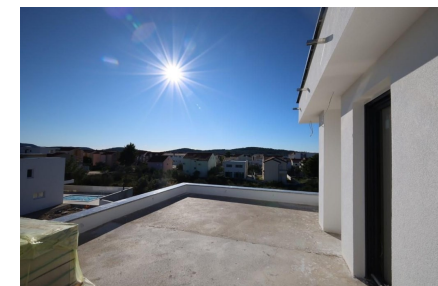
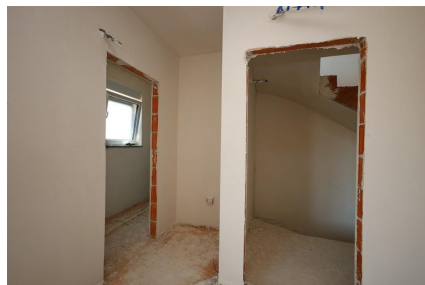
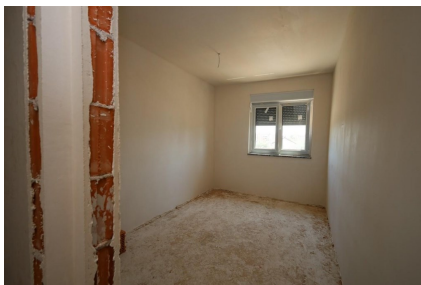
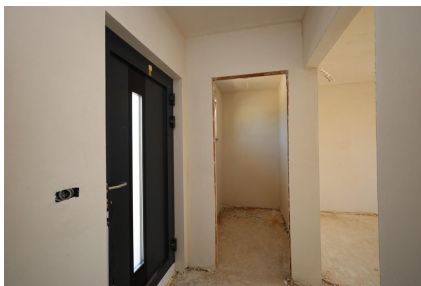
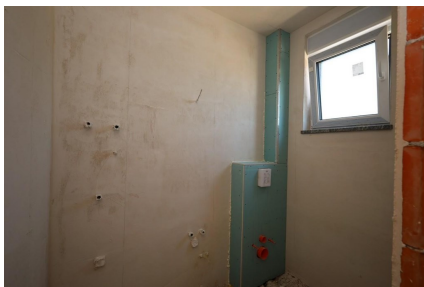
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Řadový

**Cena** 565 000 €

---

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej rodinný dům s bazénem a střešní terasou v obci Srima v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Jedná se o polovinu domu ve výstavbě o rozloze 153,41 m<sup>2</sup> s pozemkem o rozloze 200 m<sup>2</sup>. Dům sestává z přízemí a dvou pater. V přízemí je vstupní chodba, 2 komory, koupelna a velký obývací pokoj s kuchyní a jídelnou se vstupem na terasu a do zahrady. V 1. patře jsou 3 ložnice, 2 koupelny a terasa. Ve 2. patře je kotelna, mini kuchyň a vstup na částečně krytou střešní terasu o ploše 55 m<sup>2</sup>, kde je vířivka. Na zahradě je bazén (21 m<sup>2</sup>) a přímo před domem parkoviště pro 23 aut. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu, klimatizaci v každém pokoji, po celém domě podlahové vytápění, bezpečnostní dveře, elektrické žaluzie, skleněné zábradlí na terasách a krb. Zahrada bude vyzdobena středomořskými rostlinami. Dokončení výstavby je plánováno na konec roku 2023. Vzdálenost do centra města je asi 700 m a k moři a pláži cca 350 m.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2