Apartmánový dům se zahradou a blízko moře, Hvar, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL11542K

Město Vrboska

Typ Komerční / Hotel

Plocha 95 m2

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Pozemek 220 m2

Parking Venkovní vyhrazené Garáž

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 1978

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Hotel

Cena 800 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout apartmánový dům se zahradou a blízko moře v obci Vrboska na ostrově Hvar ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Třípodlažní dům o ploše 220 m2 byl v roce 1978 postavený na pozemku o rozloze 1 300 m2. Celkem se v něm nacházejí čtyři apartmány (celkem 9 pokojů – z toho 5 ložnic, tři obývací pokoje + studio, a 4 koupelny) a další pátý apartmán v pomocném objektu. V přízemí jsou apartmány dva – jede studiový o ploše 25 m2 a jeden větší, o ploše 70 m2. V něm naleznete dvě ložnice, kuchyni, koupelnu a komoru. V prvním patře jsou taktéž dva apartmány. Jeden o ploše 60 m2, který sestává ze dvou ložnic, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny a velké terasy. Ten druhý apartmán má plochu 40 m2 a nachází se v něm jedna ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a terasa. Druhé patro představuje vlastně podkroví a nyní je ve stavu hrubé stavby. Dispozičně je ale řešeno na dvě ložnice, kuchyni, koupelnu a terasu. Na pozemku se nachází garáž (25 m2) a velký odkládací prostor (35 m2), dále pomocný dvoupodlažní objekt o ploše 24 m2, ve kterém naleznete jeden apartmán – přízemí: obývací pokoj, kuchyňka a koupelna; první patro: jedna ložnice a venkovní terasa s krbem. Nemovitost je orientovaná na všechny čtyři světové strany, vybavena klimatizací, elektrickým topením a krbem na dřevo. Je napojená na vodovodní řád a má septik. Rozloha zahrady je 1 175 m2. Vzdálenost do centra obce je zhruba 150 m, k pláži asi 250 m a k moři přibližně 200 m.












Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2