

## Na prodej apartmánový dům ve 3. řadě u moře, Ražanj, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHBL10795

**Město** Ražanj

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 97.25 m<sup>2</sup>

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Lodžie** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2017

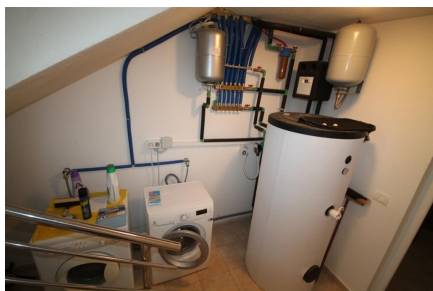
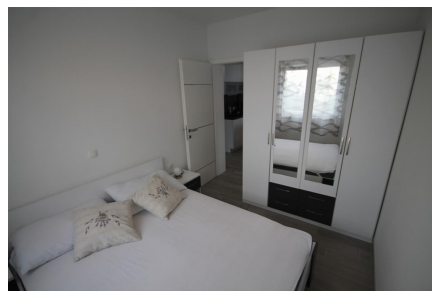
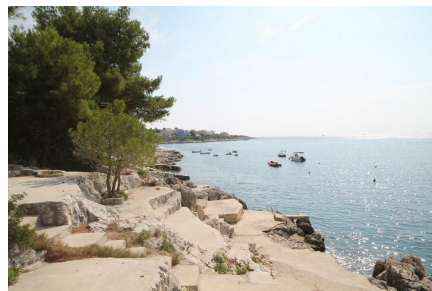
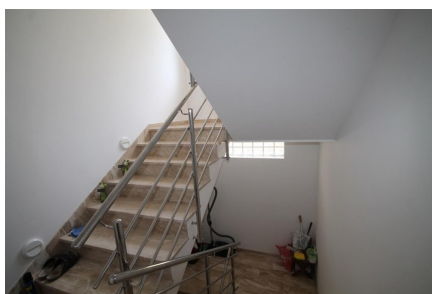
**Zařízen** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

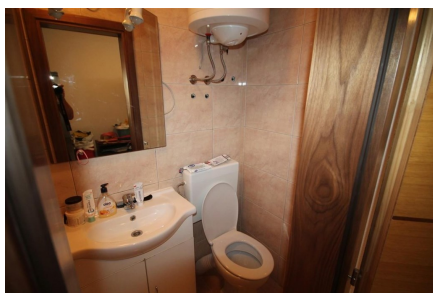
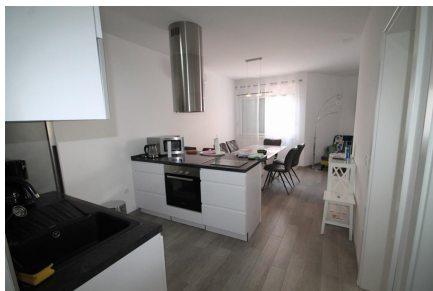
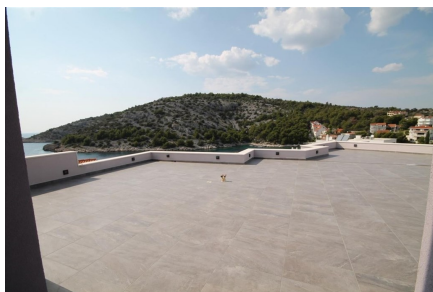
**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 1 190 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům ve třetí řadě u moře u obce Ražanj v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dům o celkové ploše 389 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 858 m<sup>2</sup> a sestává ze suterénu, přízemí, prvního a druhého patra. Celkem se v domě nacházejí čtyři apartmány (celkem 12 pokojů – z toho 8 ložnic, a 5 koupelen). V suterénu je jeden apartmán s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem, jednou ložnicí a koupelnou. V přízemí se nacházejí dva apartmány – každý se dvěma ložnicemi a lodžii. První patro je ve stavu hrubé stavby a je koncipováno pro apartmán (obývací pokoj + jídelna + kuchyně, tři ložnice, dvě koupelny, toaleta, lodžie). Ve druhém patře naleznete otevřenou terasu a krytý prostor. Dům je vybavený klimatizací (v přízemí, v prvním patře je připravena instalace) a satelitní TV. Počátek výstavby byl zahájen v roce 2017. Dům je napojený na elektřinu, vodovodní řád a má septik a zásobník na teplou vodu (solární). Na pozemku je zahrada. Dostatek parkovacího místa. Asfaltová příjezdová komunikace. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 50 m.







Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2