

## Na prodej dům v první řadě od moře, Žaborić, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHBL13070

**Město** Žaborić

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 117.5 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 9+1

**Ložnice** 8

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené Garáž

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

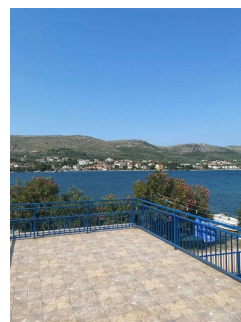
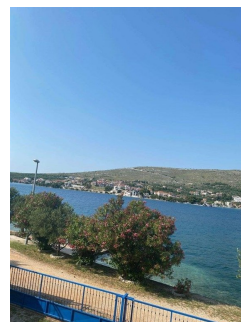
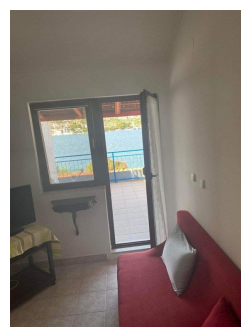
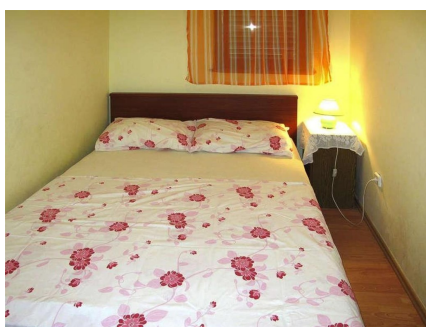
**Zařízen** Zařízeno

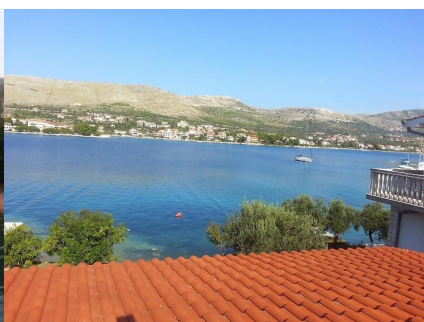
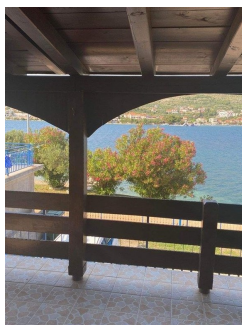
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 7 300 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dům v první řadě od moře u obce Žabarić v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 235 m<sup>2</sup> s pozemkem o rozloze 500 m<sup>2</sup>. Dům sestává z přízemí a 1. patra a jsou v něm celkem 4 apartmány. V přízemí jsou dva apartmány. Apartmán 1 o ploše 54 m<sup>2</sup>, kde je obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, 1 ložnice, koupelna a veranda. Apartmán 2 o ploše 30 m<sup>2</sup>, kde je kuchyňka, 1 ložnice, koupelna a komora. V 1. patře jsou také 2 apartmány. Apartmán 3 o ploše 48 m<sup>2</sup>, ve kterém jsou 2 ložnice, kuchyň a obývací pokoj, koupelna a terasa. Apartmán 4 o ploše 47 m<sup>2</sup> je totožný s apartmánem 3. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu a klimatizaci. Vedle domu je garáž (20 m<sup>2</sup>) a venkovní parkovací místo (12 m<sup>2</sup>). Dům je orientovaný na jihovýchod, na pozemku má prostor ke grilování, nabízí krásné výhledy na moře a nachází se v krásné klidné lokalitě, poblíž města Šibenik, Primošten či Trogir. Vzdálenost do centra je asi 100 m a k moři přibližně 10 m.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2