ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Exkluzivní vila v průmyslovém stylu nedaleko moře, Krk, Chorvatsko



ID nemovitosti CHPN15948

Město Baška

Typ Dům / Vila

Plocha 100 m2

Dispozice 5+kk

Ložnice 4

Zahrada Ano

Parking Kryté stání

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2021

Balkón Ano

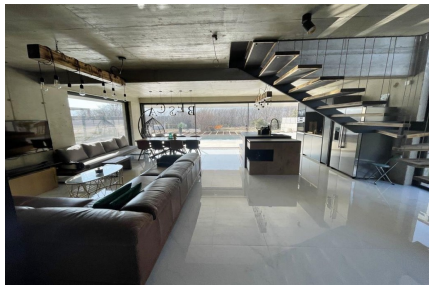
Zařízen Zařízeno

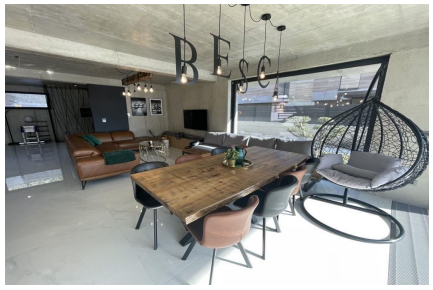
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 2 000 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout exkluzivní vilu v moderním průmyslovém stylu a s bazénem nedaleko moře v obci Baška na ostrově Krk, jenž je s pevninou spojen mostem, v Primorsko-goranské oblasti v Chorvatsku. Vila o dvou nadzemních podlažích má plochu 249,79 m2 a stojí na pozemku o rozloze 630 m2. V suterénu je herní místnost a wellness (finská sauna, vířivka, sprcha), tělocvična, kotelna a strojovna s bazénovou technikou, sklep, prádelna a schodiště. V přízemí se nachází předsíň, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, toaleta a velká terasa. V prvním patře naleznete čtyři komfortní ložnice s vlastními koupelnami, chodbu a balkon (14,70 m2). Vila je zařízená vkusným a designovým nábytkem a vybavená klimatizací, telefonní přípojkou, prosklenými zdmi s nízko profilovými rámy, podlahovým vytápěním a ochlazováním s tepelným čerpadlem a fan-coilerem v obývacím pokoji a v ložnicích, oddělenou klimatizací ve všech pokojích, keramickými obklady značky Imola v interiéru i v exteriéru, tepelně izolovanou a větranou fasádou odolnou vůči povětrnostním vlivům, solárním systémem ohřevu sanitární vody. O příjemné zpestření volného času se Vám postará venkovní kuchyně s plynovým grilem a krytou terasou k posezení. Odpočiňte si v úhledně upravené zahradě s automatickým zavlažováním, opalujte se na terase ke slunění nebo jen tak relaxujte u bazénu. Mimochodem přetokový bazén s vynikající technologií, protiproudem, masážními tryskami a automatickým čištěním filtru dokonale splňuje vysoký standard této nemovitosti. Parkovat až čtyři automobily lze pod krytým přístřeškem. Vzdálenost do centra obce, k moři i pláži je přibližně 500 m.

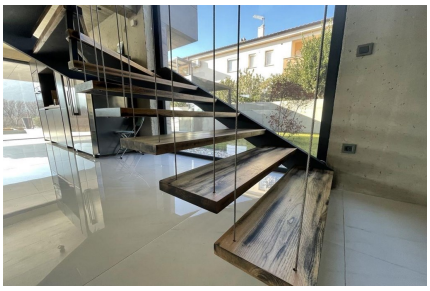
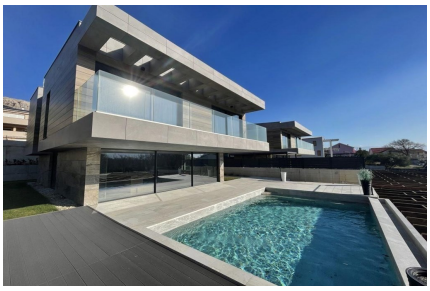





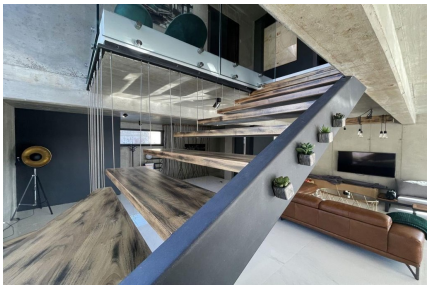
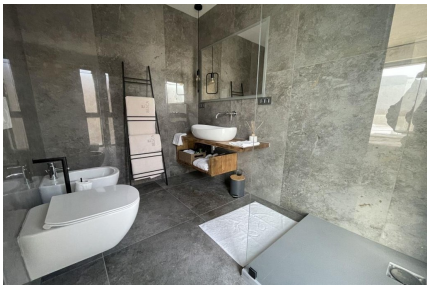




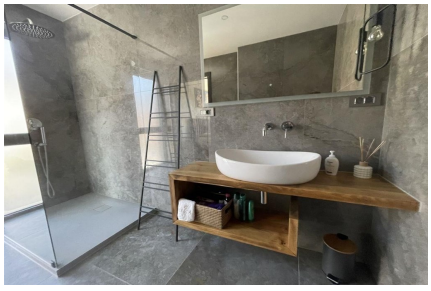









Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2