ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Nová moderní vila s bazénem a zahradou, Brač, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL0009K

Město Supetar

Typ Komerční / Hotel

Plocha 121 m2

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Pozemek 340 m2

Parking Venkovní vyhrazené Kryté stání

Stav nemovitosti Novostavba

Typ zakázky Prodej

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Hotel

Cena 1 500 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout novou moderní vilu s bazénem a zahradou v obci Supetar na ostrově Brač ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Dvoupodlažní vila o celkové ploše 340 m2 stojí na pozemku o rozloze 600 m2 a je podsklepena. V suterénu se nachází jeden apartmán s obývacím pokojem, jednou ložnicí, koupelnou a přístupem na prostrannou terasu, dále technická místnost a finská sauna s relaxačním

programem (to vše o ploše 100 m2). K tomuto domácímu wellness je naplánována výstavba bazénu a další místnosti s přibližnou plochou 40 m2. V přízemí (100 m2) je obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem (s přístupem ke třem terasám), jedna ložnice, koupelna, toaleta a zábavná místnost s velkou terasou. V prvním patře (100 m2) jsou dva stejné apartmány s obývacím pokojem s přípravnými instalacemi pro kuchyni, jednou ložnicí, koupelnou a balkonem. Jeden z těchto apartmánů má balkon s výhledem na moře a druhý apartmán má balkon s výhledem na bazén. Vila je moderního vzhledu s luxusním nádechem díky obkladu fasády kamenem z ostrova Brač nebo 14 mm hrubým dubovým parketám v pokojích. Dále je vybavena klimatizací, centrálním i podlahovým vytápěním, krbem, Wi-Fi připojením na internet v celém areálu vily, TV-satelitem, kompletně vybavenou kuchyní, venkovní kuchyní s grilem, vnitřním i venkovním ozvučením, venkovní sprchou, hliníkovými venkovními žaluziemi, automatickým zavlažovacím systémem v zahradě, automatickým osvětlením exteriérů a markýzami s anemometrem (při rychlosti větru 50 km/h se markýzy automaticky zatáhnou). Parkovat dvě vozidla lze pod krytým přístřeškem a další dvě vozidla na vyhrazeném venkovním místě. U vily je prostorná dlážděná terasa ke slunění a bazén o velikosti 40 m2. Relaxovat a čerpat síly můžete i v hezké zahradě (431 m2) plné zeleně. Vzdálenost na letiště Brač je zhruba 20 km, na letiště Split asi 40 km, do centra obce 1 km, k moři a pláži přibližně 140 m, na hlavní pláž cca 500 m.





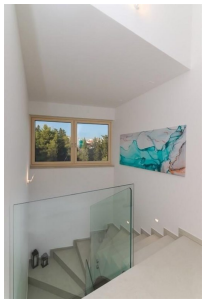




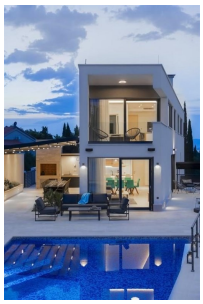


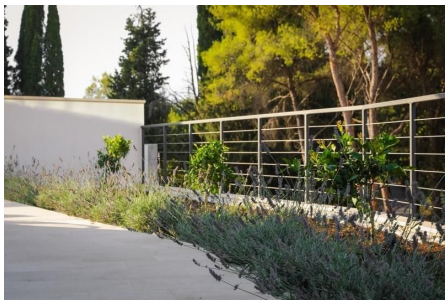




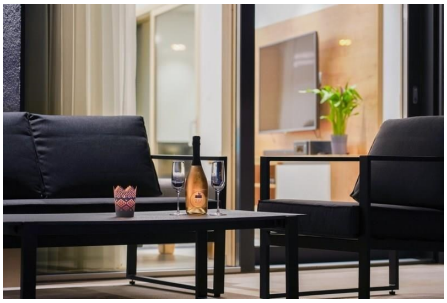


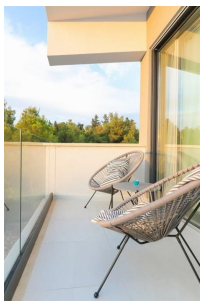
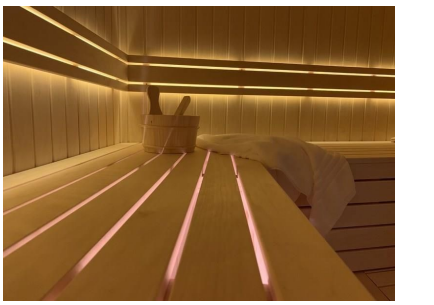


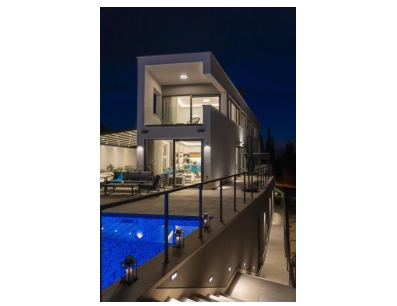






























Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2